



**Marzo
2023
Venta**

Índice

- 03_** Resumen visual
- 04_** Resumen ejecutivo
- 06_** Informe trimestral de precios de venta
- 06_ España
- 07_ CC.AA.
- 09_ Provincias
- 11_ Capitales de provincia
- 14_ Distritos
- 16_ Municipios
- 19_** Tabla resumen de precios y variaciones
- 22_** Tabla resumen de municipios

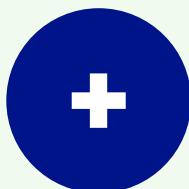
España 2.016

€/m²

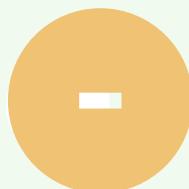
El precio de la vivienda en España subió un 1,62% en el primer trimestre de 2023 y un 6,55% interanual

CC.AA.

El mayor ascenso trimestral fue el de Baleares (5,36%), y Cantabria (-1,07%) fue la que más cayó.



MÁS CARA
Baleares
3.997 €/m²



MÁS BARATA
Extremadura
805 €/m²

Provincias

Baleares (5,36%) fue la provincia que más creció trimestralmente. Tarragona (-3,07%) arrojó el mayor descenso.



MÁS CARA
Baleares
3.997 €/m²



MÁS BARATA
Ciudad Real
642 €/m²

Capitales

En el primer trimestre, Teruel (7,27%) fue la capital que más se incrementó. El mayor ajuste lo registró Santander (-4,11%).



MÁS CARA
Donostia-San Sebastián
5.710 €/m²



MÁS BARATA
Jaén
1.093 €/m²

Municipios

En el análisis trimestral, hubo 421 municipios que subieron de precio.



MÁS CARA
Formentera (Baleares)
10.118 €/m²



MÁS BARATA
Tamarite de Litera (Huesca)
296 €/m²



Resumen ejecutivo

España

El precio de la vivienda en España fue de **2.016 euros por metro cuadrado** en marzo de 2023, marcando una subida del 1% respecto al mes anterior. **Frente al mes de marzo de 2022, el ascenso fue del 6,55%**, mientras que el repunte frente a diciembre de 2022 fue del 1,62%.

CC.AA.

Las regiones que más subieron mensualmente fueron Comunidad Valenciana, Murcia y La Rioja. La única devaluación la registró Cantabria. **En el primer trimestre de 2023, Baleares, Comunidad Valenciana y Aragón fueron las que más crecieron**, mientras que los recortes vinieron de la mano de Cantabria, Extremadura y La Rioja. Interanualmente, los mayores incrementos fueron recogidos por Baleares, Comunidad Valenciana y Canarias. No hubo ajustes en este periodo. Las regiones más caras fueron Baleares, Madrid, País Vasco, Cataluña y Canarias, mientras que las más baratas fueron Extremadura, Castilla-La Mancha, Murcia, Castilla y León y La Rioja.

Provincias

En el último mes, la subida más cercana al 3% fue la de Soria. Las bajadas más relevantes se produjeron en Tarragona y Teruel, más allá del -1%. **En el análisis trimestral, Baleares despuntó creciendo más de un 5%**. En cuanto a los descensos, Tarragona cayó más de un -3%. Frente al pasado año, solo Baleares sobre pasó la barrera del 19%. En cuanto a los recortes, Cáceres superó el -2,5% de ajuste. Baleares, Madrid, Guipúzcoa, Barcelona y Vizcaya fueron las provincias más caras, mientras que Ciudad Real, Jaén, Cáceres, Cuenca y Toledo fueron las más baratas.

Capitales

Frente a febrero, Tarragona fue la capital que más se acercó al 3% de subida. En cuanto a las bajadas, la única que bajó más de un -2% fue Soria. **En el primer trimestre del año, sobresalió Teruel, que subió más de un 7%**, mientras que la otra cara de la moneda la puso Santander, que descendió más de un -4%. En el último año, Alicante y Palma de Mallorca subieron más de un 17%. El recorte más importante tuvo lugar en Huesca, que descendió más de un -16%. Donostia-San Sebastián fue la capital más cara con un precio medio por metro cuadrado de 5.710 euros. Por encima de los 4.000 estuvieron Madrid, Barcelona y Palma de Mallorca. Por su parte, Bilbao superó los 3.500. Por su parte, Jaén, Ciudad Real y Lleida fueron las más baratas, marcando precios medios por debajo de los 1.200 euros por metro cuadrado.

Distritos

En marzo de 2023, el distrito madrileño más caro fue Salamanca y el más barato Villaverde. En el primer trimestre del año, Villaverde lideró las subidas, e interanualmente Tetuán. En cuanto a las caídas, las trimestrales las lideró Barajas y las de un año a otro, Barajas. **En Barcelona, las casas más caras estuvieron en Sarrià-Sant Gervasi y las más baratas en Nou Barris.** En el primer trimestre, Ciutat Vella capitaneó los ascensos, y de un año a otro Sant Andreu. Las caídas trimestrales e interanuales fueron lideradas por Sant Martí. **En cuanto a Valencia, los precios más altos se localizaron en L'Eixample y los más ajustados en Pobles de l'Oest.** La mayor subida trimestral la arrojó Pobles del l'Oest; y la interanual, Pobles del Nord. Respecto a las caídas, La Saïdia destacó en el primer trimestre, y de un año a otro solo cayó Camins al Grau.

Municipios

Los incrementos más representativos del primer trimestre de 2023 estuvieron en Motilla del Palancar (Cuenca), Pájara (Las Palmas) y Alboraya (Valencia), mientras que las caídas más pronunciadas se dieron en O Barco de Valdeorras (Ourense), Villajoyosa (Alicante) y Jávea (Alicante). Frente al año pasado, los municipios que más se encarecieron fueron Saldaña (Palencia), Sant Carles e la Ràpita (Tarragona) y Banyoles (Girona), y los que más se abarataron fueron Salou (Tarragona), Talayuela (Cáceres) y Moguer (Huelva). **Por encima de los 6.000 euros por metro cuadrado estuvieron Formentera, Santa Eulalia del Río, Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza y Calvià, todas en Baleares,** mientras que por debajo de los 350 euros se hallaron Tamarite de Litera (Huesca), Mota del Cuervo (Cuenca), Peñarroya-Pueblonuevo (Córdoba), Pedro Muñoz (Ciudad Real), Talayuela (Cáceres) y Albalate del Arzobispo (Teruel).

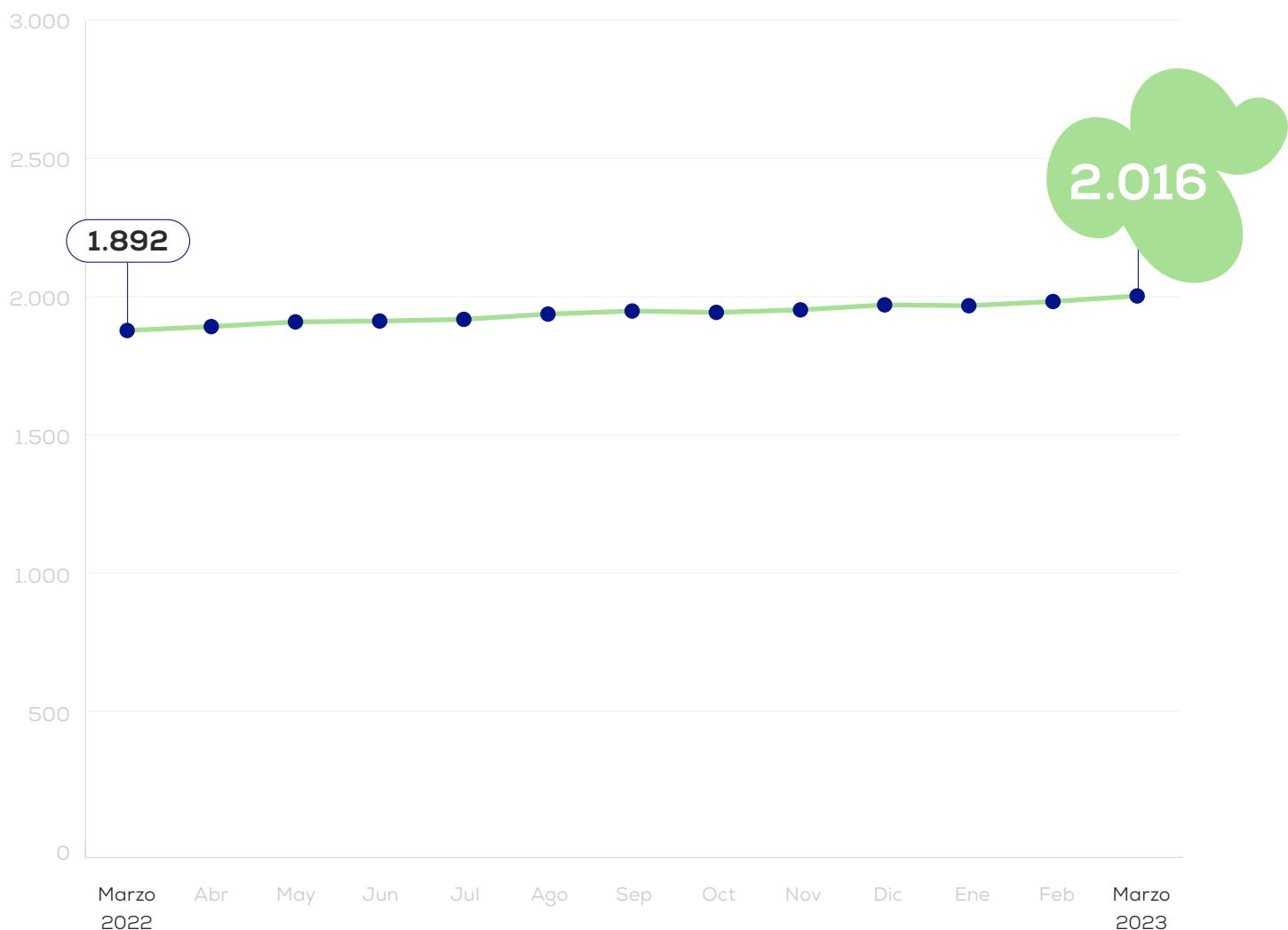
España

Según el informe trimestral de precios de venta elaborado por **pisos.com**, la vivienda en España en marzo de 2023 tuvo un precio medio de 2.016 euros por metro cuadrado. Esta cifra marcó un ascenso del 1% frente

al mes de febrero, cuando el precio medio fue de 1.996 euros por metro cuadrado.

La subida fue del 1,62% frente al mes de diciembre de 2022, mientras que el ascenso interanual alcanzó el 6,55%.

EVOLUCIÓN PRECIO DE LA VIVIENDA A 1 AÑO (€/M²)



CC.AA.

VARIACIONES MENSUALES

Los mayores repuntes se dieron en Comunidad Valenciana (2,63%), Murcia (2,57%) y La Rioja (2,51%). El único descenso se produjo en Cantabria (-0,29%).

VARIACIONES TRIMESTRALES

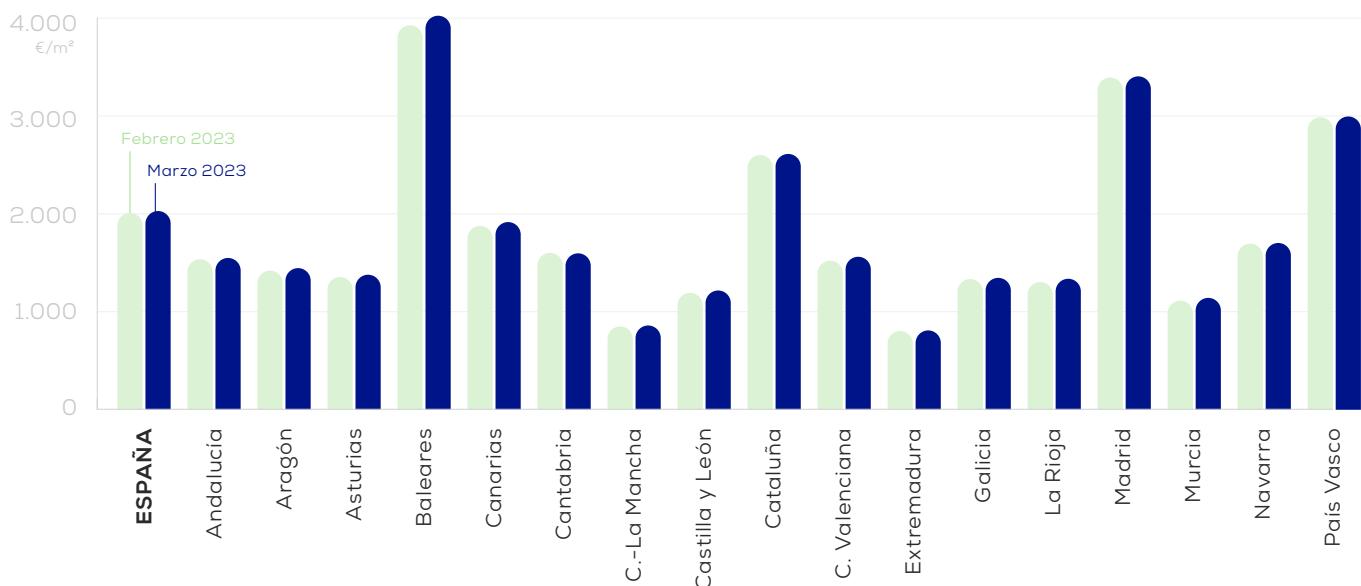
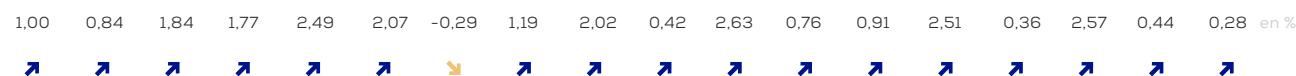
Protagonizaron los ascensos Baleares (5,36%), Comunidad Valenciana (4,43%) y Aragón (2,88%). Las bajadas se dieron en Cantabria (-1,07%), Extremadura (-0,49%) y La Rioja (-0,27%).

VARIACIONES INTERANUALES

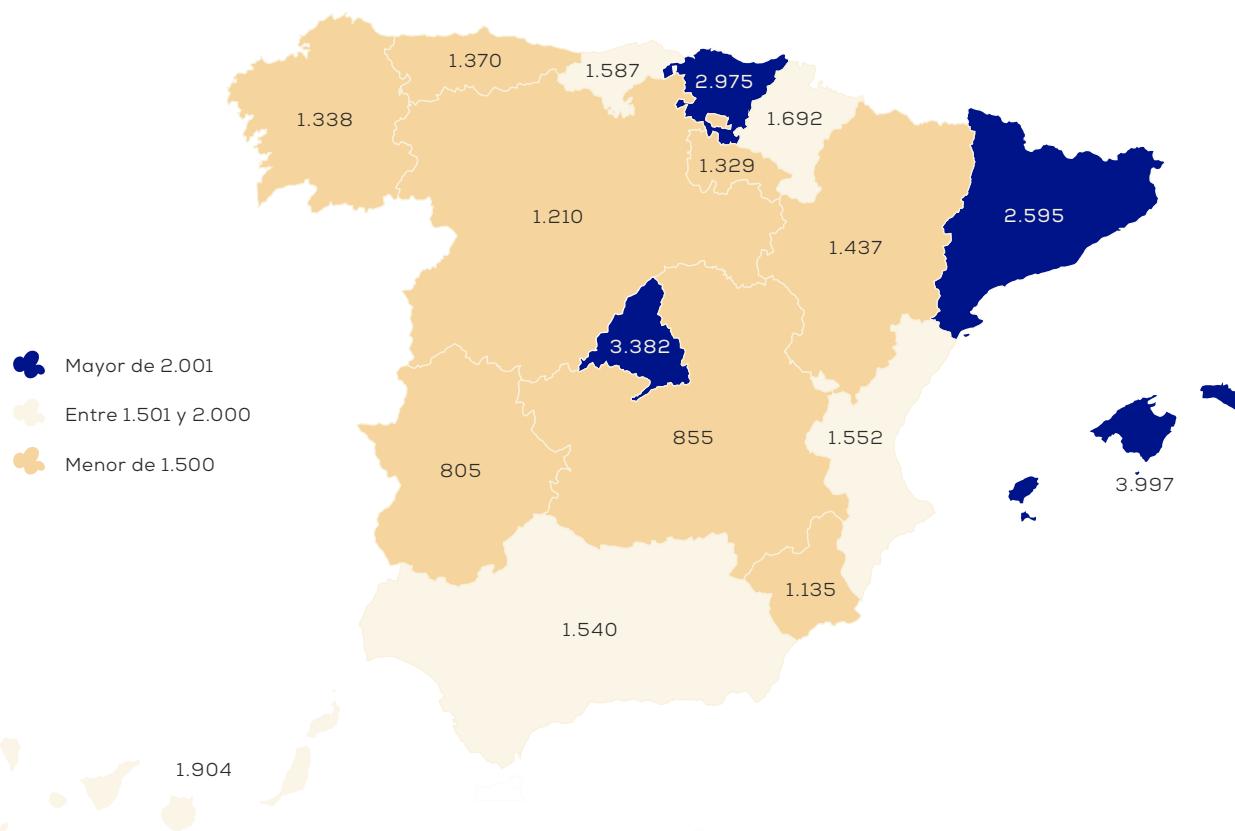
Baleares (19,57%), Comunidad Valenciana (11,05%) y Canarias (10,93%) arrojaron los ascensos más significativos. No hubo descensos en este periodo.

Las regiones más caras fueron Baleares (3.997 €/m²), Madrid (3.382 €/m²), País Vasco (2.975 €/m²), Cataluña (2.595 €/m²) y Canarias (1.904 €/m²), mientras que las más baratas fueron Extremadura (805 €/m²), Castilla-La Mancha (855 €/m²), Murcia (1.135 €/m²), Castilla y León (1.210 €/m²) y La Rioja (1.329 €/m²).

VARIACIÓN MENSUAL (€/M²)



PRECIOS DE VENTA (€/M²)



PRECIOS DE VENTA (€/M²)

VARIACIÓN MENSUAL (%)

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

MÁS CARAS

Baleares	3.997
Madrid	3.382
Pais Vasco	2.975
Cataluña	2.595
Canarias	1.904

MAYOR

C. Valenciana	2,63
Murcia	2,57
La Rioja	2,51
Baleares	2,49
Canarias	2,07

MAYOR

Baleares	5,36
C. Valenciana	4,43
Aragón	2,88
Castilla y León	2,53
Canarias	2,39

MAYOR

Baleares	19,57
C. Valenciana	11,05
Canarias	10,93
Andalucía	9,08
Aragón	8,41

MÁS BARATAS

MENOR

MENOR

MENOR

Provincias

Según el informe trimestral de precios de venta elaborado por **pisos.com**, de febrero a marzo crecieron 45 provincias; de diciembre a marzo, 38; y comparando con hace un año, 45.

VARIACIONES MENSUALES

Soria (2,90%), Alicante (2,83%) y Zamora (2,82%) fueron las provincias que más subieron. Los descensos más abultados se localizaron en Tarragona (-1,70%), Teruel (-1,32%) y Córdoba (-0,41%).

VARIACIONES TRIMESTRALES

Las subidas más llamativas se localizaron en Baleares (5,36%), León (4,78%) y Valencia (4,56%), mientras que los retrocesos más marcados tuvieron lugar en Tarragona (-3,07%), Ourense (-2,60%) y Zamora (-1,29%).

VARIACIONES INTERANUALES

Las que más repuntaron fueron Baleares (19,57%), Santa Cruz de Tenerife (15,99%) y Alicante (15,46%). En el apartado de caídas, los primeros puestos fueron para Cáceres (-2,53%), Lleida (-1,88%) y Tarragona (-1,72%).

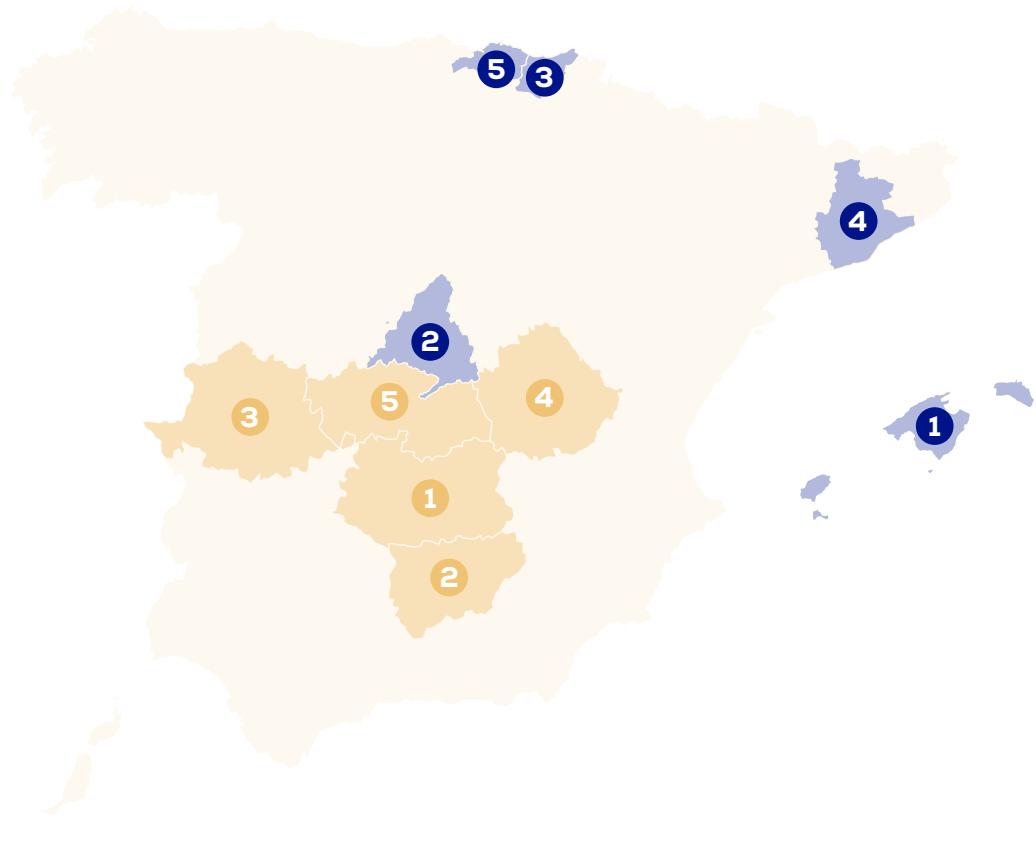
En la clasificación de provincias por precio en marzo de 2023, **el informe trimestral colocó en primera posición a Baleares, con 3.997 euros por metro cuadrado**. Le siguieron Madrid (3.382 €/m²), Guipúzcoa (3.335 €/m²), Barcelona (2.959 €/m²) y Vizcaya (2.876 €/m²). En la parte baja de la tabla, Ciudad Real cerró la clasificación con 642 euros por metro cuadrado. Otras provincias económicas fueron Jaén (691 €/m²), Cáceres (759 €/m²), Cuenca (760 €/m²) y Toledo (817 €/m²).

Entre la provincia más cara, Baleares, y la más barata, Ciudad Real, hubo más de 3.300 euros por metro cuadrado de diferencia

Provincias

pisos
.com

PRECIOS DE VENTA (€/M²)



PRECIOS DE VENTA (€/M²)

VARIACIÓN MENSUAL (%)

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

+ MÁS CARAS	
Baleares	3.997
Madrid	3.382
Guipúzcoa	3.335
Barcelona	2.959
Vizcaya	2.876
Toledo	817
Cuenca	760
Cáceres	759
Jaén	691
Ciudad Real	642

+ MAYOR	
Soria	2,90
Alicante	2,83
Zamora	2,82
S.C. de Tenerife	2,76
Almería	2,61
Guadalajara	-0,22
Cantabria	-0,29
Córdoba	-0,41
Teruel	-1,32
Tarragona	-1,70

+ MAYOR	
Baleares	5,36
León	4,78
Valencia	4,56
Alicante	4,32
Ávila	3,71
Cantabria	-1,07
Jaén	-1,10
Zamora	-1,29
Ourense	-2,60
Tarragona	-3,07

+ MAYOR	
Baleares	19,57
S.C. de Tenerife	15,99
Alicante	15,46
Málaga	13,07
Cádiz	11,44
Cuenca	-0,14
Toledo	-0,16
Tarragona	-1,72
Lleida	-1,88
Cáceres	-2,53

- MÁS BARATAS

- MENOR

- MENOR

- MENOR

Capitales

El análisis trimestral realizado por **pisos.com**, en las capitales de provincia tuvo como resultado 37 incrementos de precio de febrero a marzo. Al remontarnos a diciembre se produjeron 35 subidas. En la comparativa interanual con marzo de 2022, se recogieron 42 subidas.

VARIACIONES MENSUALES

Las subidas más llamativas tuvieron lugar en Tarragona (2,78%), Las Palmas de Gran Canaria (2,67%) y Albacete (2,66%). Los descensos más intensos tuvieron como protagonistas a Soria (-2,22%), Córdoba (-1,55%) y Santander (-1,53%).

VARIACIONES TRIMESTRALES

Teruel (7,27%), Ávila (5,20%) y Alicante (5,01%) fueron las capitales que más incrementaron su precio. Santander (-4,11%), Huesca (-3,35%) y Guadalajara (-2,81%) fueron las que más bajaron.

VARIACIONES INTERANUALES

Alicante (17,69%), Palma de Mallorca (17,31%) y Santa Cruz de Tenerife (15,63%) fueron las que vieron incrementado su precio en mayor medida. Las que más bajaron fueron Huesca (-16,63%), Girona (-4,51%) y Zamora (-2,87%).

Ordenando las capitales de provincia por precio, el informe trimestral de marzo de 2023 colocó a la cabeza a Donostia-San Sebastián con 5.710 euros por metro cuadrado. Le siguieron Madrid (4.461 €/m²), Barcelona (4.405 €/m²), Palma de Mallorca (4.082 €/m²) y Bilbao (3.580 €/m²). La capital de Jaén cerró la tabla con 1.093 euros por metro cuadrado. Otras ciudades económicas fueron Ciudad Real (1.173 €/m²), Lleida (1.175 €/m²), Zamora (1.234 €/m²) y Cáceres (1.276 €/m²).

Cuatro capitales de provincia crecieron más de un 15% de un año a otro: Alicante (17,69%), Palma de Mallorca (17,31%) y Santa Cruz de Tenerife (15,63%)

Capitales

pisos
.com

PRECIOS DE VENTA (€/M²)



PRECIOS DE VENTA (€/M²)

VARIACIÓN MENSUAL (%)

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

+ MÁS CARAS	
Donostia-S.S.	5.710
Madrid	4.461
Barcelona	4.405
Palma de M.	4.082
Bilbao	3.580

+ MAYOR	
Tarragona	2,78
Las Palmas G. C.	2,67
Albacete	2,66
Jaén	2,64
Ourense	2,54

+ MAYOR	
Teruel	7,27
Ávila	5,20
Alicante/Alacant	5,01
León	5,00
Albacete	4,18

+ MAYOR	
Alicante/Alacant	17,69
Palma de M.	17,31
S.C. de Tenerife	15,63
Huelva	14,56
Teruel	14,15

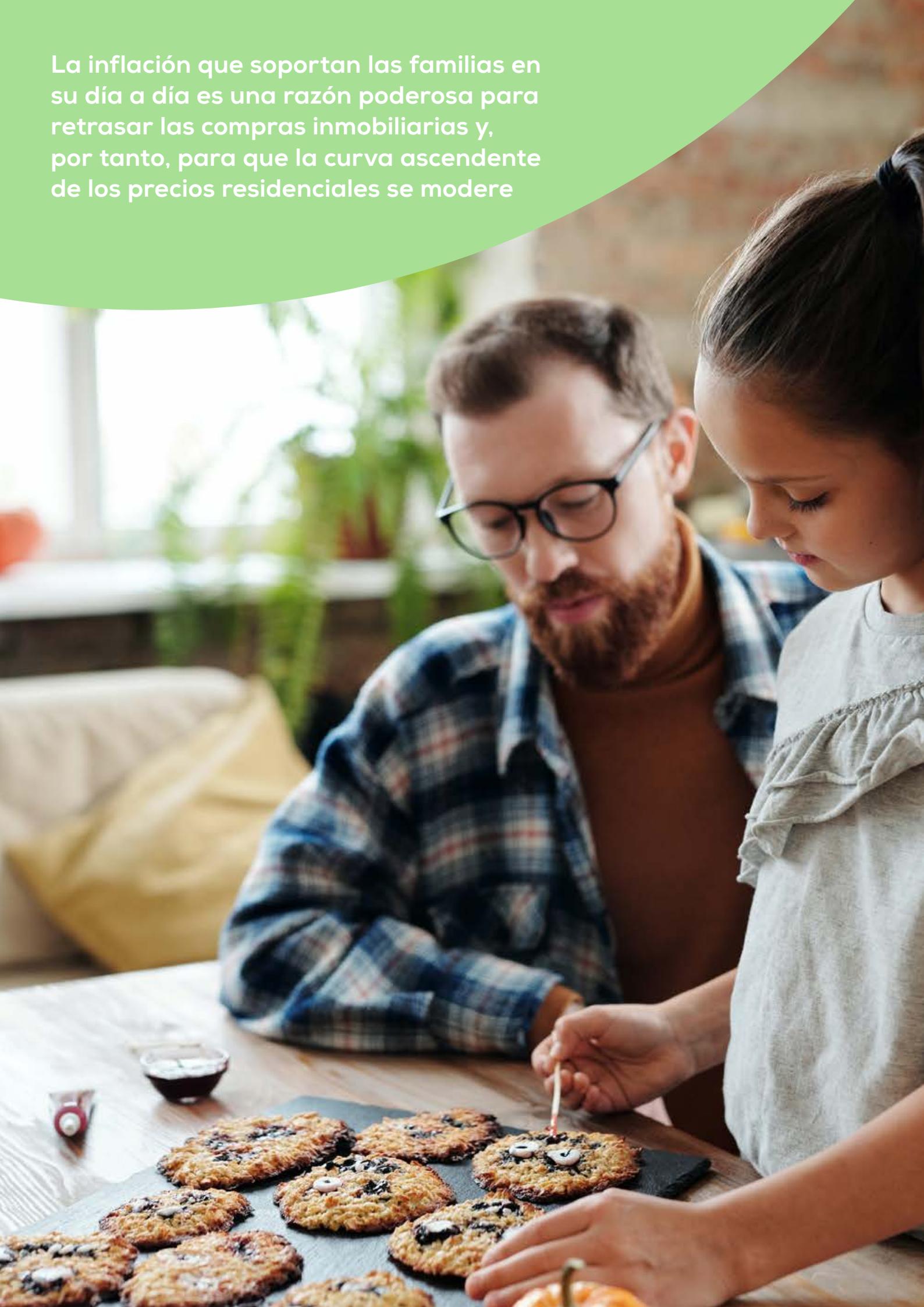
- MÁS BARATAS	
Cáceres	1.276
Zamora	1.234
Lleida	1.175
Ciudad Real	1.173
Jaén	1.093

- MENOR	
Ciudad Real	-1,05
Cádiz	-1,12
Santander	-1,53
Córdoba	-1,55
Soria	-2,22

- MENOR	
Oviedo	-1,55
Zamora	-2,15
Guadalajara	-2,81
Huesca	-3,35
Santander	-4,11

- MENOR	
Jaén	-1,23
Santander	-2,75
Zamora	-2,87
Girona	-4,51
Huesca	-16,63

La inflación que soportan las familias en su día a día es una razón poderosa para retrasar las compras inmobiliarias y, por tanto, para que la curva ascendente de los precios residenciales se modere



Distritos

MADRID

Las subidas trimestrales más intensas las protagonizaron Villaverde (6,62%), Usera (5,07%) y Vicálvaro (4,57%). **Las mayores bajadas se dieron en Barajas (-4,39%), Chamartín (-2,95%) y Chamberí (-2,77%).** Los distritos que más crecieron frente al año pasado fueron Tetuán (15,74%), Centro (12,41%) y Puente de Vallecas (11,42%), mientras que la zona de descensos tuvo como únicas protagonistas a Barajas (-1,59%) y Chamartín (-1,05%). Los distritos más caros fueron Salamanca (8.057 €/m²), Chamberí (6.513 €/m²) y Retiro (6.070 €/m²), mientras que los más baratos fueron Villaverde (1.951 €/m²), Puente de Vallecas (2.267 €/m²) y Usera (2.372 €/m²).

VALENCIA

Los distritos de Pobles del l'Oest (9,17%), Jesús (8,90%) y Pobles de Nord (8,65%) fueron los que más subieron trimestralmente. **El listado de caídas trimestrales tuvo como protagonistas a La Saïdia (-1,81%), Poblats Marítims (-0,34%) y Ciutat Vella (-0,14%).** Frente al año pasado, Pobles del Nord (32,38%), L'Olivereta (19,72%) y Quatre Carreres (12,20%) arrojaron los repuntes más intensos. Hubo una sola devaluación: Camins al Grau (-3,18%). L'Eixample (3.427 €/m²), Ciutat Vella (3.101 €/m²) y El Pla del Real (2.924 €/m²) fueron los distritos más caros. Los más baratos fueron Pobles de l'Oest (1.244 €/m²), Pobles del Sud (1.346 €/m²) y Rascanya (1.499 €/m²).

BARCELONA

Los incrementos trimestrales más marcados vinieron de la mano de Ciutat Vella (6,07%), Sarrià-Sant Gervasi (5,13%) y Sant Andreu (3,07%). En este mismo periodo, las mayores caídas fueron las de Sant Martí (-5,57%), Les Corts (-2,94%) y Nou Barris (-2,39%). **De un año a otro, los que más crecieron fueron Sant Andreu (7,49%), Nou Barris (5,86%) y Gràcia (4,74%).** Los únicos descensos se localizaron en Sant Martí (-4,26%) y Ciutat Vella (-1,30%). Sarrià-Sant Gervasi (6.020 €/m²), L'Eixample (5.540 €/m²) y Les Corts (5.173 €/m²) fueron los distritos más caros, mientras que los más baratos fueron Nou Barris (2.639 €/m²), Sant Andreu (3.324 €/m²) y Horta-Guinardó (3.326 €/m²).



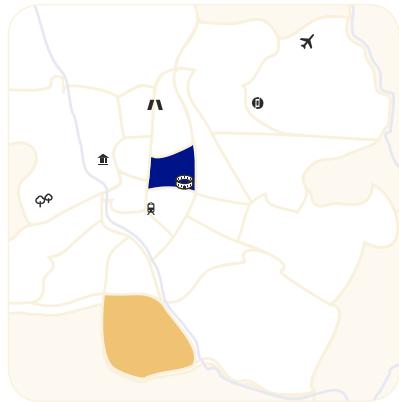
Los descensos van desapareciendo de la comparativa interanual. En Madrid solo hubo dos, en Barcelona otros dos y en Valencia uno

Distritos

pisos
.com

PRECIOS DE VENTA (€/M²)

MADRID



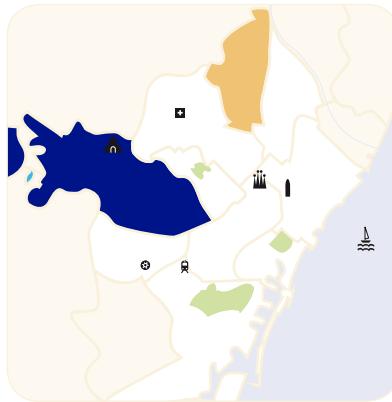
● Salamanca **8.057 €/m²**

● Villaverde **1.951 €/m²**

↗ Villaverde **6,62%**

↘ Barajas **-4,39%**

BARCELONA



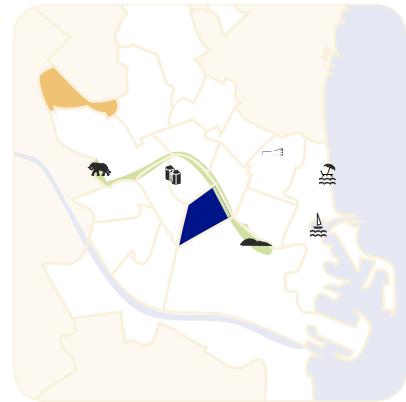
● Sarrià-Sant Gervasi **6.020 €/m²**

● Nou Barris **2.639 €/m²**

↗ Ciutat Vella **6,07%**

↘ Sant Martí **-5,57%**

VALENCIA



● L'Eixample **3.427 €/m²**

● Pobles de l'Oest **1.244 €/m²**

↗ Pobles de l'Oest **9,17%**

↘ La Saïdia **-1,81%**

DISTRITO	Mar. 2023	% Var. Trimest.	% Var. Anual
Arganzuela	4.630	-1,48%	9,73%
Barajas	3.272	-4,39%	-1,59%
Carabanchel	2.486	2,99%	10,36%
Centro	6.009	3,16%	12,41%
Chamartín	5.852	-2,95%	-1,05%
Chamberí	6.513	-2,77%	6,61%
Ciudad Lineal	3.226	-0,54%	1,91%
Fuencarral-El Pardo	3.837	-0,11%	4,28%
Hortaleza	3.923	0,98%	0,79%
Latina	2.528	1,61%	7,42%
Moncloa-Aravaca	4.537	2,89%	2,59%
Moratalaz	2.673	-0,48%	0,58%
Puente de Vallecas	2.267	-1,34%	11,42%
Retiro	6.070	-0,51%	1,15%
Salamanca	8.057	3,82%	10,83%
San Blas	2.961	2,62%	2,68%
Tetuán	4.589	3,13%	15,74%
Usera	2.372	5,07%	8,56%
Vicálvaro	2.848	4,57%	9,53%
Villa de Vallecas	2.716	3,61%	9,06%
Villaverde	1.951	6,62%	7,95%

DISTRITO	Mar. 2023	% Var. Trimest.	% Var. Anual
Ciutat Vella	4.508	6,07%	-1,30%
Eixample	5.540	-1,55%	3,65%
Gràcia	4.755	0,64%	4,74%
Horta-Guinardó	3.326	-1,45%	2,60%
Les Corts	5.173	-2,94%	1,23%
Nou Barris	2.639	-2,39%	5,86%
Sant Andreu	3.324	3,07%	7,49%
Sant Martí	4.321	-5,57%	-4,26%
Sants-Montjuïc	3.576	2,20%	2,20%
Sarrià-Sant Gervasi	6.020	5,13%	2,39%

● El más caro

● El más barato

↗ Mayor subida trimestral

↘ Mayor bajada trimestral

DISTRITO	Mar. 2023	% Var. Trimest.	% Var. Anual
Algirós	2.363	2,07%	6,92%
Benicalap	1.734	1,87%	8,46%
Benimaclet	2.099	2,89%	5,48%
Camins al Grau	2.066	0,52%	-3,18%
Campanar	2.477	3,57%	0,90%
Ciutat Vella	3.101	-0,14%	0,77%
El Pla del Real	2.924	6,50%	3,65%
Extramurs	2.520	3,23%	6,77%
Jesús	1.627	8,90%	10,68%
La Saïdia	1.874	-1,81%	1,73%
L'Eixample	3.427	1,93%	8,99%
L'Olivereta	1.730	5,51%	19,72%
Patraix	1.793	-0,08%	8,60%
Poblats Marítims	2.078	-0,34%	7,80%
Pobles de l'Oest	1.244	9,17%	3,54%
Pobles del Nord	1.946	8,65%	32,38%
Pobles del Sud	1.346	2,68%	5,04%
Quatre Carreres	2.300	4,15%	12,20%
Rascanya	1.499	3,48%	11,82%

Municipios

El análisis de los municipios del informe trimestral de marzo de 2022 elaborado por pisos.com abarcó un total de 680, sin contar las capitales de provincia. **En el análisis trimestral, hubo 421 municipios que subieron de precio**, mientras que interanualmente crecieron 479.

VARIACIONES TRIMESTRALES

Las subidas más representativas se produjeron en Motilla del Palancar (9,32%), en Cuenca; Pájara (9,32%), en Las Palmas; y Alboraya (9,31%), en Valencia. Las que más bajaron fueron O Barco de Valdeorras (-8,73%), en Ourense; Villajoyosa (-8,71%), en Alicante; y Jávea (-8,70%), en Alicante.

VARIACIONES INTERANUALES

Los municipios que más crecieron fueron Saldaña (37,30%), en Palencia; Sant Carles e la Ràpita (37,22%), en Tarragona; y Banyoles (5,31%), en Girona. Los que más vieron decrecer su precio medio fueron Salou (-28,18%), en Tarragona; Talayuela (-28,17%), en Cáceres; y Moguer (-27,71%), en Huelva.

Ordenando los municipios por precio (sin tener en cuenta las capitales de provincia), en marzo de 2023 se colocaron en los primeros puestos Formentera (10.118 €/m²), Santa Eulalia del Río (6.851 €/m²), Sant Josep de Sa Talaia (6.421 €/m²), Ibiza (6.301 €/m²) y Calvià (6.236 €/m²), todas en Baleares. En cuanto a los más baratos, cerró la tabla Tamarite de Litera, en Huesca, con 296 euros por metro cuadrado. Otros municipios baratos fueron Mota del Cuervo (323 €/m²), en Cuenca; Peñarroya-Pueblonuevo (323 €/m²), en Córdoba; Pedro Muñoz (325 €/m²), en Ciudad Real; y Talayuela (329 €/m²), en Cáceres.

Hubo diez municipios que superaron el 30% de incremento en un año, pero solo dos que cayeron más del -28%

Municipios

pisos
.com

PRECIOS DE VENTA (€/M²)

- ① Formentera (Baleares)
- ② Santa Eulària des Riu (Baleares)
- ③ Sant Josep de sa Talaia (Baleares)
- ④ Ibiza - Eivissa (Baleares)
- ⑤ Calvià (Baleares)
- ① Tamarite de Litera (Huesca)
- ② Mota del Cuervo (Cuenca)
- ③ Peñarroya-Pueblonuevo (Córdoba)
- ④ Pedro Muñoz (Ciudad Real)
- ⑤ Talayuela (Cáceres)

PRECIOS DE VENTA (€/M²)

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

+ MÁS CARAS

Formentera (Baleares)	10.118
Santa Eulària des Riu (Baleares)	6.851
Sant Josep de sa Talaia (Baleares)	6.421
Ibiza - Eivissa (Baleares)	6.301
Calvià (Baleares)	6.236

Talayuela (Cáceres)	329
Pedro Muñoz (Ciudad Real)	325
Peñarroya- Pueblonuevo (Córdoba)	323
Mota del Cuervo (Cuenca)	323
Tamarite de Litera (Huesca)	296

+ MAYOR

Motilla del Palancar (Cuenca)	9,32
Pájara (Las Palmas)	9,32
Alboraia - Alboraya (Valencia)	9,31
Elda (Alicante)	9,30
Tolosa (Guipúzcoa)	9,29

Toro (Zamora)	-8,61
Cartaya (Huelva)	-8,63
Jávea - Xàbia (Alicante)	-8,70
Villajoyosa - La Vila Joiosa (Alicante)	-8,71
O Barco de Valdeorras (Ourense)	-8,73

- MÁS BARATAS

+ MAYOR

Saldaña (Palencia)	37,30
Sant Carles de la Rápita (Tarragona)	37,22
Banyoles (Girona)	37,03
Granadilla de Abona (S.C. de Tenerife)	33,87
Andratx (Baleares)	31,17

Villafranca de los Barros (Badajoz)	-25,16
Arcos de Jalón (Soria)	-25,38
Moguer (Huelva)	-27,71
Talayuela (Cáceres)	-28,17
Salou (Tarragona)	-28,18

- MENOR



La rentabilidad de los alquileres continúa siendo muy atractiva, por lo que la compra por inversión sostiene los precios de venta y evita que estos caigan



Tabla resumen

● Mayor precio: Autonomía Provincia Capital	↗ Mayor subida mensual: Autonomía Provincia Capital	↗ Mayor subida trimestral: Autonomía Provincia Capital	↗ Mayor subida anual: Autonomía Provincia Capital	N/D Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida
● Menor precio: Autonomía Provincia Capital	↘ Mayor bajada mensual: Autonomía Provincia Capital	↘ Mayor bajada trimestral: Autonomía Provincia Capital	↘ Mayor bajada anual: Autonomía Provincia Capital	

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
↓							
ANDALUCÍA			1.527	1.540	0,84%	1,38%	9,08%
	ALMERÍA	Almería	1.087 1.354	1.115 1.385	2,61% 2,29%	0,97% 0,00%	3,59% 2,80%
	CÁDIZ	Cádiz	1.642 2.767	1.656 2.736	0,85% -1,12%	0,80% 0,85%	11,44% 8,99%
	CÓRDOBA	Córdoba	1.013 1.532	1.008 1.509	-0,41% -1,55%	0,12% -0,19%	2,10% 6,73%
	GRANADA	Granada	1.305 2.146	1.314 2.135	0,71% -0,53%	2,69% 2,88%	5,70% 8,30%
	HUELVA	Huelva	1.148 1.267	1.168 1.298	1,74% 2,42%	1,36% 3,23%	9,04% 14,56%
	JAÉN	Jaén	690 1.065	691 1.093	0,07% 2,64%	-1,10% 3,66%	1,16% -1,23%
	MÁLAGA	Málaga	2.574 2.803	2.586 2.841	0,46% 1,34%	2,73% 3,70%	13,07% 12,14%
	SEVILLA	Sevilla	1.500 2.202	1.517 2.214	1,15% 0,53%	0,41% 0,54%	8,57% 11,69%
ARAGÓN			1.411	1.437	1,84%	2,88%	8,41%
	HUESCA	Huesca	1.160 1.388	1.186 1.406	2,23% 1,31%	0,52% -3,35%	0,23% -16,63%
	TERUEL	Teruel	847 1.356	836 1.386	-1,32% 2,24%	2,22% 7,27%	2,03% 14,15%
	ZARAGOZA	Zaragoza	1.542 1.850	1.567 1.873	1,60% 1,24%	2,91% 2,27%	9,71% 9,72%
ASTURIAS			1.346	1.370	1,77%	0,24%	3,68%
	ASTURIAS	Oviedo	1.346 1.730	1.370 1.750	1,77% 1,13%	0,24% -1,55%	3,68% 3,52%
BALEARES			3.900	3.997	2,49%	5,36%	19,57%
	BALEARES	Palma de Mallorca	3.900 3.984	3.997 4.082	2,49% 2,46%	5,36% 3,77%	19,57% 17,31%



COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
↓							
CANARIAS			1.865	1.904	2,07%	2,39%	10,93%
LAS PALMAS		Las Palmas de G. Canaria	1.907 2.205	1.934 2.264	1,46% 2,67%	1,46% 1,95%	6,68% 6,41%
SANTA CRUZ DE TENERIFE		Santa Cruz de Tenerife	1.821 1.862	1.871 1.908	2,76% 2,42%	3,42% 3,68%	15,99% 15,63%
CANTABRIA			1.592	1.587	-0,29%	-1,07%	1,68%
CANTABRIA		Santander	1.592 2.158	1.587 2.125	-0,29% -1,53%	-1,07% -4,11%	1,68% -2,75%
CASTILLA-LA MANCHA			845	855	1,19%	0,89%	2,48%
ALBACETE		Albacete	982 1.492	1.007 1.532	2,48% 2,66%	2,98% 4,18%	4,78% 8,99%
CIUDAD REAL		Ciudad Real	636 1.185	642 1.173	0,83% -1,05%	1,72% -1,05%	1,50% 5,57%
CUENCA		Cuenca	752 1.326	760 1.347	1,02% 1,57%	-0,63% 3,36%	-0,14% 9,02%
GUADALAJARA		Guadalajara	1.329 1.638	1.326 1.627	-0,22% -0,65%	-0,72% -2,81%	6,95% 4,81%
TOLEDO		Toledo	809 1.579	817 1.614	1,02% 2,22%	-0,15% 2,57%	-0,16% -1,03%
CASTILLA Y LEÓN			1.186	1.210	2,02%	2,53%	4,36%
ÁVILA		Ávila	895 1.286	913 1.298	2,06% 0,92%	3,71% 5,20%	9,15% 12,85%
BURGOS		Burgos	1.240 1.737	1.251 1.743	0,93% 0,32%	1,98% 1,54%	1,74% 3,52%
LEÓN		León	983 1.603	994 1.618	1,16% 0,91%	4,78% 5,00%	2,63% 4,02%
PALENCIA		Palencia	1.044 1.407	1.057 1.435	1,23% 2,00%	1,60% 3,03%	0,39% 1,79%
SALAMANCA		Salamanca	1.364 1.894	1.373 1.900	0,67% 0,33%	1,30% 1,20%	2,77% 4,77%
SEGOVIA		Segovia	1.253 1.795	1.255 1.787	0,17% -0,45%	0,18% 0,43%	2,63% 4,84%
SORIA		Soria	1.064 1.496	1.095 1.463	2,90% -2,22%	0,98% -1,53%	3,63% 1,95%
VALLADOLID		Valladolid	1.448 1.732	1.459 1.745	0,80% 0,78%	-0,11% 0,98%	4,22% 5,54%
ZAMORA		Zamora	877 1.239	902 1.234	2,82% -0,40%	-1,29% -2,15%	6,62% -2,87%
CATALUÑA			2.584	2.595	0,42%	0,77%	2,70%
BARCELONA		Barcelona	2.951 4.444	2.959 4.405	0,27% -0,87%	0,83% -0,17%	2,79% 0,67%
GIRONA		Girona	1.935 2.313	1.979 2.341	2,31% 1,21%	1,83% 1,11%	4,56% -4,51%
LLEIDA		Lleida	938 1.173	961 1.175	2,46% 0,18%	0,43% -1,29%	-1,88% -0,53%
TARRAGONA		Tarragona	1.300 1.635	1.278 1.680	-1,70% 2,78%	-3,07% -0,14%	-1,72% -0,24%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
↓							
COMUNIDAD VALENCIANA			1.512	1.552	2,63%	4,43%	11,05%
ALICANTE		Alicante/Alacant	1.710 2.112	1.758 2.145	2,83% 1,56%	4,32% 5,01%	15,46% 17,69%
CASTELLÓN		Castellón de la Plana	1.065 1.289	1.088 1.310	2,17% 1,63%	2,66% 1,51%	5,44% 3,21%
VALENCIA		Valencia	1.472 2.180	1.509 2.214	2,52% 1,53%	4,56% 3,60%	8,61% 5,22%
EXTREMADURA			799	805	0,76%	-0,49%	1,00%
BADAJOZ		Badajoz	826 1.537	834 1.553	0,98% 1,06%	-0,33% 1,68%	3,04% 11,15%
CÁCERES		Cáceres	756 1.280	759 1.276	0,33% -0,32%	-0,83% 1,39%	-2,53% 5,49%
GALICIA			1.326	1.338	0,91%	0,74%	4,61%
A CORUÑA		A Coruña	1.373 2.390	1.379 2.419	0,45% 1,22%	0,48% 3,50%	4,02% 10,34%
LUGO		Lugo	924 1.378	928 1.372	0,42% -0,41%	2,70% -0,20%	6,81% 2,76%
OURENSE		Ourense	916 1.494	930 1.532	1,48% 2,54%	-2,60% 0,62%	1,18% 0,62%
PONTEVEDRA		Pontevedra	1.560 1.743	1.580 1.786	1,27% 2,45%	1,54% 1,73%	5,15% 6,30%
LA RIOJA			1.296	1.329	2,51%	-0,27%	5,53%
LA RIOJA		Logroño	1.296 1.773	1.329 1.814	2,51% 2,30%	-0,27% 1,48%	5,53% 6,44%
MADRID			3.370	3.382	0,36%	1,54%	6,63%
MADRID		Madrid	3.370 4.455	3.382 4.461	0,36% 0,13%	1,54% 1,44%	6,63% 7,63%
MURCIA			1.107	1.135	2,57%	2,15%	6,78%
MURCIA		Murcia	1.107 1.336	1.135 1.356	2,55% 1,49%	2,13% 0,64%	6,76% 6,03%
NAVARRA			1.685	1.692	0,44%	0,66%	5,62%
NAVARRA		Pamplona/Iruña	1.685 2.790	1.692 2.799	0,44% 0,31%	0,66% -0,14%	5,62% 7,28%
PAÍS VASCO			2.967	2.975	0,28%	0,51%	4,00%
ÁLAVA		Vitoria-Gasteiz	2.474 2.729	2.517 2.757	1,72% 1,05%	2,10% 1,66%	7,50% 4,17%
GUIPÚZCOA		Donostia-San Sebastián	3.335 5.716	3.335 5.710	0,01% -0,09%	0,36% 0,56%	4,68% 3,22%
VIZCAYA		Bilbao	2.872 3.567	2.876 3.580	0,13% 0,34%	0,23% -0,12%	2,76% 1,83%

Tabla municipios

● Municipio con mayor precio/m²
↑ Mayor subida trimestral

↗ Mayor subida anual

N/D Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

● Municipio con menor precio/m²
↓ Mayor bajada trimestral

↘ Mayor bajada anual

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Andalucía	Almería	Adra	854	861	-1,35%	0,33%
Andalucía	Almería	Albox	649	630	-8,49%	-14,98%
Andalucía	Almería	Berja	605	587	-6,92%	-6,68%
Andalucía	Almería	Cuevas del Almanzora	1.164	1.199	-2,98%	-3,46%
Andalucía	Almería	El Ejido	1.077	1.095	4,31%	6,36%
Andalucía	Almería	Huércal de Almería	1.111	1.144	6,52%	11,68%
Andalucía	Almería	Huércal-Overa	861	874	-2,38%	1,45%
Andalucía	Almería	Níjar	1.232	1.269	3,09%	3,74%
Andalucía	Almería	Roquetas de Mar	1.257	1.295	3,12%	4,47%
Andalucía	Almería	Vera	1.398	1.440	8,11%	20,50%
Andalucía	Almería	Vícar	809	832	2,11%	14,15%
Andalucía	Cádiz	Algeciras	1.035	1.066	5,75%	3,74%
Andalucía	Cádiz	Arcos de la Frontera	903	907	0,87%	4,72%
Andalucía	Cádiz	Barbate	2.039	2.070	3,58%	20,76%
Andalucía	Cádiz	Chiclana de la Frontera	1.765	1.756	1,29%	12,07%
Andalucía	Cádiz	Chipiona	2.023	1.996	0,83%	8,75%
Andalucía	Cádiz	Conil de la Frontera	2.687	2.668	-6,52%	4,87%
Andalucía	Cádiz	El Puerto de Santa María	2.226	2.290	2,78%	15,26%
Andalucía	Cádiz	Jerez de la Frontera	1.330	1.327	0,46%	15,08%
Andalucía	Cádiz	La Línea de la Concepción	1.363	1.404	-3,04%	5,96%
Andalucía	Cádiz	Los Barrios	1.310	1.309	-5,08%	7,77%
Andalucía	Cádiz	Puerto Real	1.511	1.511	-0,71%	16,33%
Andalucía	Cádiz	Rota	2.210	2.276	6,82%	13,31%
Andalucía	Cádiz	San Fernando	1.473	1.502	3,72%	11,67%
Andalucía	Cádiz	San Roque	2.047	1.986	2,88%	-4,59%
Andalucía	Cádiz	Sanlúcar de Barrameda	1.715	1.715	-0,10%	8,66%
Andalucía	Córdoba	Aguilar de la Frontera	512	521	2,17%	-10,31%
Andalucía	Córdoba	Baena	723	731	1,39%	10,49%
Andalucía	Córdoba	Cabra	926	954	3,83%	3,78%
Andalucía	Córdoba	Lucena	875	886	3,37%	1,94%
Andalucía	Córdoba	Montilla	737	748	-2,66%	-5,59%
Andalucía	Córdoba	Palma del Río	760	750	-0,83%	-12,92%
Andalucía	Córdoba	Peñarroya-Pueblonuevo	333	323	-8,50%	2,22%
Andalucía	Córdoba	Pozoblanco	502	488	-7,91%	-25,04%
Andalucía	Córdoba	Priego de Córdoba	590	587	-0,80%	-12,25%
Andalucía	Córdoba	Puente Genil	725	737	0,22%	-6,98%
Andalucía	Granada	Albolote	1.331	1.346	2,86%	6,04%
Andalucía	Granada	Almuñécar	2.098	2.123	3,85%	4,01%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Andalucía	Granada	Armilla	1.449	1.493	5,86%	9,43%
Andalucía	Granada	Baza	862	888	2,46%	7,82%
Andalucía	Granada	Guadix	824	849	3,41%	-0,83%
Andalucía	Granada	La Zubia	1.207	1.243	-0,72%	4,48%
Andalucía	Granada	Loja	697	704	3,77%	-1,73%
Andalucía	Granada	Maracena	1.188	1.224	4,70%	2,77%
Andalucía	Granada	Motril	1.230	1.228	4,09%	6,04%
Andalucía	Granada	Pinos Puente	536	545	1,62%	9,15%
Andalucía	Granada	Santa Fe	777	793	-3,82%	5,30%
Andalucía	Huelva	Aljaraque	1.323	1.363	5,82%	13,66%
Andalucía	Huelva	Almonte	2.014	1.976	-2,59%	1,58%
Andalucía	Huelva	Ayamonte	1.532	1.546	-0,10%	-0,21%
Andalucía	Huelva	Bollullos Par del Condado	892	919	3,46%	11,93%
Andalucía	Huelva	Cartaya	1.635	1.586	-8,63%	9,48%
Andalucía	Huelva	Gibraleón	791	803	3,99%	5,48%
Andalucía	Huelva	Isla Cristina	1.522	1.548	1,44%	12,29%
Andalucía	Huelva	La Palma del Condado	669	689	3,61%	-13,22%
Andalucía	Huelva	Lepe	1.485	1.492	-4,88%	-0,27%
Andalucía	Huelva	Moguer	1.185	1.185	-5,82%	-27,71%
Andalucía	Huelva	Palos de la Frontera	1.498	1.543	-2,96%	5,32%
Andalucía	Huelva	Punta Umbría	1.790	1.739	-0,16%	13,05%
Andalucía	Huelva	Trigueros	798	774	-8,19%	-9,15%
Andalucía	Huelva	Valverde del Camino	888	886	1,85%	-0,83%
Andalucía	Jaén	Alcalá La Real	597	615	4,42%	-0,60%
Andalucía	Jaén	Alcaudete	485	479	0,41%	0,96%
Andalucía	Jaén	Andújar	677	697	6,50%	6,90%
Andalucía	Jaén	Baeza	899	899	-3,15%	-2,92%
Andalucía	Jaén	Bailén	571	588	9,16%	14,46%
Andalucía	Jaén	Jódar	572	589	9,07%	2,08%
Andalucía	Jaén	La Carolina	508	517	7,73%	3,81%
Andalucía	Jaén	Linares	713	734	3,47%	8,58%
Andalucía	Jaén	Martos	495	510	0,61%	-9,09%
Andalucía	Jaén	Torredelcampo	764	787	7,15%	9,92%
Andalucía	Jaén	Torredonjimeno	746	733	-1,50%	-3,07%
Andalucía	Jaén	Úbeda	944	947	3,50%	1,37%
Andalucía	Jaén	Villacarrillo	610	610	1,90%	24,06%
Andalucía	Málaga	Alhaurín de la Torre	1.955	1.964	-1,25%	2,30%
Andalucía	Málaga	Alhaurín El Grande	1.860	1.804	2,79%	10,92%
Andalucía	Málaga	Antequera	1.165	1.187	-0,26%	6,19%
Andalucía	Málaga	Archidona	738	716	-7,49%	-2,53%
Andalucía	Málaga	Benahavis	4.180	4.262	7,21%	18,31%
Andalucía	Málaga	Benalmádena	3.027	2.998	1,10%	10,92%
Andalucía	Málaga	Campillos	662	645	0,07%	-2,12%
Andalucía	Málaga	Cártama	1.869	1.861	0,60%	16,16%
Andalucía	Málaga	Cóin	1.701	1.650	-3,51%	6,66%
Andalucía	Málaga	Estepona	3.160	3.204	5,42%	22,18%
Andalucía	Málaga	Fuengirola	3.288	3.343	7,85%	19,05%
Andalucía	Málaga	Manilva	2.384	2.324	0,17%	18,36%
Andalucía	Málaga	Marbella	4.382	4.420	6,43%	24,71%
Andalucía	Málaga	Mijas	2.751	2.705	0,00%	10,44%
Andalucía	Málaga	Nerja	2.837	2.832	4,17%	11,61%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Andalucía	Málaga	Pizarra	1.580	1.624	2,76%	6,18%
Andalucía	Málaga	Rincón de la Victoria	2.417	2.490	4,77%	10,76%
Andalucía	Málaga	Ronda	1.270	1.247	-1,05%	-3,18%
Andalucía	Málaga	Torremolinos	2.901	2.988	7,09%	19,96%
Andalucía	Málaga	Torrox	2.405	2.364	-3,02%	11,18%
Andalucía	Málaga	Vélez-Málaga	2.175	2.111	-3,67%	9,97%
Andalucía	Sevilla	Alcalá de Guadaíra	1.371	1.363	-0,82%	17,34%
Andalucía	Sevilla	Alcalá del Río	786	789	-4,56%	-6,46%
Andalucía	Sevilla	Arahal	538	523	-8,25%	-21,47%
Andalucía	Sevilla	Bormujos	1.650	1.601	-3,10%	5,92%
Andalucía	Sevilla	Brenes	930	913	-1,93%	5,10%
Andalucía	Sevilla	Camas	1.330	1.370	9,25%	1,75%
Andalucía	Sevilla	Cantillana	677	658	-6,15%	-13,99%
Andalucía	Sevilla	Carmona	1.064	1.096	2,91%	4,73%
Andalucía	Sevilla	Castilleja de la Cuesta	1.188	1.161	1,14%	-7,34%
Andalucía	Sevilla	Coria del Río	1.061	1.031	-4,31%	6,81%
Andalucía	Sevilla	Dos Hermanas	1.447	1.462	-2,41%	7,54%
Andalucía	Sevilla	Écija	892	919	9,07%	3,24%
Andalucía	Sevilla	El Viso del Alcor	876	851	-4,27%	-13,42%
Andalucía	Sevilla	Estepa	755	766	1,65%	7,93%
Andalucía	Sevilla	Gines	1.424	1.467	2,95%	0,29%
Andalucía	Sevilla	La Algaba	1.031	1.000	-4,96%	-4,91%
Andalucía	Sevilla	La Puebla de Cazalla	755	743	3,50%	7,39%
Andalucía	Sevilla	La Puebla del Río	1.008	1.017	-0,21%	-3,53%
Andalucía	Sevilla	La Rinconada	1.211	1.247	3,56%	6,04%
Andalucía	Sevilla	Las Cabezas de San Juan	585	568	-2,83%	-4,79%
Andalucía	Sevilla	Lebrija	830	836	2,62%	4,19%
Andalucía	Sevilla	Lora del Río	921	894	-5,27%	7,15%
Andalucía	Sevilla	Los Palacios y Villafranca	851	877	-1,36%	7,11%
Andalucía	Sevilla	Mairena del Alcor	943	967	-3,13%	-1,35%
Andalucía	Sevilla	Mairena del Aljarafe	1.851	1.906	1,84%	16,97%
Andalucía	Sevilla	Marchena	871	853	-1,27%	6,28%
Andalucía	Sevilla	Morón de La Frontera	824	821	-2,14%	-4,19%
Andalucía	Sevilla	Osuna	637	656	-2,81%	4,60%
Andalucía	Sevilla	Pilas	758	780	5,10%	-3,03%
Andalucía	Sevilla	San Juan de Aznalfarache	1.050	1.081	5,05%	-2,79%
Andalucía	Sevilla	Sanlúcar la Mayor	1.053	1.084	4,13%	4,87%
Andalucía	Sevilla	Tocina	628	609	-0,77%	-11,36%
Andalucía	Sevilla	Tomares	1.790	1.844	6,76%	14,45%
Andalucía	Sevilla	Utrera	1.058	1.078	-1,10%	6,27%
Aragón	Huesca	Barbastro	618	636	2,75%	8,53%
Aragón	Huesca	Benasque	2.466	2.540	9,25%	4,64%
Aragón	Huesca	Binéfar	953	959	-2,23%	3,81%
Aragón	Huesca	Fraga	508	522	-1,96%	-4,65%
Aragón	Huesca	Graus	566	583	9,18%	10,00%
Aragón	Huesca	Jaca	2.175	2.240	9,22%	14,12%
Aragón	Huesca	Monzón	752	774	-0,81%	19,27%
Aragón	Huesca	Sabiñánigo	1.201	1.237	3,17%	12,81%
Aragón	Huesca	Sariñena	433	421	-8,08%	-24,76%
Aragón	Huesca	Tamarite de Litera	288	296	7,43%	12,55%
Aragón	Teruel	Albalate del Arzobispo	355	345	-8,00%	0,56%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Aragón	Teruel	Alcañiz	914	904	4,85%	11,25%
Aragón	Teruel	Alcorisa	521	507	-0,39%	6,07%
Aragón	Teruel	Andorra	404	416	8,05%	29,19%
Aragón	Teruel	Calamocha	755	755	4,21%	-1,23%
Aragón	Teruel	Calanda	465	479	5,97%	29,81%
Aragón	Teruel	Cella	569	586	-2,98%	9,94%
Aragón	Teruel	Monreal del Campo	740	719	-3,83%	-17,37%
Aragón	Teruel	Utrillas	447	459	0,98%	-11,70%
Aragón	Zaragoza	Alagón	975	1.004	9,25%	-1,75%
Aragón	Zaragoza	Calatayud	927	954	3,03%	2,58%
Aragón	Zaragoza	Caspe	483	469	-2,70%	-20,33%
Aragón	Zaragoza	Ejea de los Caballeros	643	662	-2,79%	2,54%
Aragón	Zaragoza	La Almunia de Doña Godina	900	904	2,31%	30,32%
Aragón	Zaragoza	Tarazona	576	559	-1,24%	-10,70%
Aragón	Zaragoza	Tauste	609	627	2,96%	6,53%
Aragón	Zaragoza	Utebo	1.342	1.362	-1,24%	2,23%
Aragón	Zaragoza	Zuera	942	941	-3,49%	4,84%
Asturias	Asturias	Avilés	1.388	1.392	3,16%	8,44%
Asturias	Asturias	Castrillón	1.490	1.486	-2,99%	4,43%
Asturias	Asturias	Gijón	1.726	1.771	1,66%	4,33%
Asturias	Asturias	Langreo	629	648	4,33%	-3,40%
Asturias	Asturias	Mieres	717	734	2,33%	2,38%
Asturias	Asturias	San Martín del Rey Aurelio	620	638	6,51%	5,11%
Asturias	Asturias	Siero	1.162	1.175	-2,67%	-1,40%
Baleares	Baleares	Alaior	2.292	2.361	5,11%	2,03%
Baleares	Baleares	Alcúdia	4.137	4.202	1,55%	20,76%
Baleares	Baleares	Andratx	4.683	4.823	9,24%	31,17%
Baleares	Baleares	Artà	3.566	3.673	9,23%	26,54%
Baleares	Baleares	Binissalem	2.129	2.161	-2,42%	-1,43%
Baleares	Baleares	Bunyola	3.563	3.571	0,35%	13,10%
Baleares	Baleares	Calvià	6.236	6.236	0,06%	24,67%
Baleares	Baleares	Campos	3.294	3.393	9,28%	19,98%
Baleares	Baleares	Capdepera	3.726	3.838	8,10%	23,73%
Baleares	Baleares	Ciutadella de Menorca	2.742	2.765	1,22%	12,29%
Baleares	Baleares	Es Castell	2.649	2.680	-1,82%	2,92%
Baleares	Baleares	Felanitx	2.544	2.620	6,07%	11,48%
Baleares	Baleares	Formentera	10.110	10.118	1,25%	8,90%
Baleares	Baleares	Ibiza - Eivissa	6.117	6.301	-2,72%	13,77%
Baleares	Baleares	Inca	1.780	1.806	4,92%	15,82%
Baleares	Baleares	Lloseta	1.946	2.004	9,27%	4,73%
Baleares	Baleares	Llucmajor	2.916	2.912	2,48%	10,48%
Baleares	Baleares	Manacor	2.107	2.170	9,23%	13,20%
Baleares	Baleares	Maó - Mahón	2.541	2.586	3,08%	11,37%
Baleares	Baleares	Marratxí	3.037	3.055	3,20%	21,44%
Baleares	Baleares	Muro	2.188	2.219	-2,84%	1,51%
Baleares	Baleares	Pollença	3.748	3.861	2,67%	13,11%
Baleares	Baleares	Sa Pobla	1.578	1.544	-1,64%	9,87%
Baleares	Baleares	Sant Antoni de Portmany	5.136	5.290	9,27%	12,41%
Baleares	Baleares	Sant Josep de sa Talaia	6.234	6.421	7,44%	14,90%
Baleares	Baleares	Sant Llorenç des Cardassar	2.919	3.007	6,14%	30,29%
Baleares	Baleares	Sant Lluís	3.709	3.820	3,78%	27,68%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Baleares	Baleares	Santa Eulària des Riu	6.652	6.851	4,88%	25,31%
Baleares	Baleares	Santa Margalida	2.564	2.641	8,43%	15,98%
Baleares	Baleares	Santa María del Camí	3.930	4.048	9,26%	24,13%
Baleares	Baleares	Santanyí	4.793	4.937	6,13%	30,26%
Baleares	Baleares	Sóller	3.919	4.037	9,29%	29,40%
Baleares	Baleares	Son Servera	2.795	2.879	3,39%	-4,14%
Canarias	Las Palmas	Agüimes	1.375	1.413	-3,23%	8,34%
Canarias	Las Palmas	Arrecife	1.519	1.545	-0,38%	9,70%
Canarias	Las Palmas	Arucas	1.332	1.372	2,74%	2,39%
Canarias	Las Palmas	Gáldar	1.251	1.216	-7,09%	-11,40%
Canarias	Las Palmas	Ingenio	1.153	1.161	1,14%	1,43%
Canarias	Las Palmas	La Oliva	2.701	2.782	5,82%	30,47%
Canarias	Las Palmas	Mogán	3.304	3.312	0,12%	1,61%
Canarias	Las Palmas	Pájara	2.254	2.322	9,32%	20,19%
Canarias	Las Palmas	Puerto del Rosario	1.425	1.382	-2,33%	6,31%
Canarias	Las Palmas	San Bartolomé	2.009	1.949	-6,79%	-8,93%
Canarias	Las Palmas	San Bartolomé de Tirajana	3.346	3.369	3,01%	14,41%
Canarias	Las Palmas	Santa Brígida	1.679	1.666	-1,80%	11,52%
Canarias	Las Palmas	Santa Lucía de Tirajana	1.289	1.315	1,54%	6,14%
Canarias	Las Palmas	Telde	1.355	1.366	-0,80%	1,21%
Canarias	Las Palmas	Tías	2.541	2.612	9,08%	2,77%
Canarias	S.C. de Tenerife	Adeje	3.488	3.593	4,08%	21,14%
Canarias	S.C. de Tenerife	Arona	2.671	2.751	5,72%	12,28%
Canarias	S.C. de Tenerife	Candelaria	2.240	2.199	0,55%	18,45%
Canarias	S.C. de Tenerife	El Rosario	1.796	1.850	3,58%	8,13%
Canarias	S.C. de Tenerife	Granadilla de Abona	2.132	2.196	4,17%	33,87%
Canarias	S.C. de Tenerife	Guía de Isora	2.251	2.318	-0,96%	3,42%
Canarias	S.C. de Tenerife	Güímar	1.175	1.211	3,95%	-2,61%
Canarias	S.C. de Tenerife	Icod de Los Vinos	1.006	1.036	7,08%	5,50%
Canarias	S.C. de Tenerife	La Orotava	1.354	1.354	-3,29%	16,93%
Canarias	S.C. de Tenerife	Los Llanos de Aridane	1.543	1.589	9,28%	19,05%
Canarias	S.C. de Tenerife	Los Realejos	1.245	1.280	1,75%	-1,00%
Canarias	S.C. de Tenerife	Puerto de la Cruz	2.202	2.268	8,67%	13,01%
Canarias	S.C. de Tenerife	San Cristóbal de La Laguna	1.695	1.746	3,80%	22,53%
Canarias	S.C. de Tenerife	Santa Cruz de La Palma	1.682	1.732	2,97%	27,45%
Canarias	S.C. de Tenerife	Tacoronte	1.478	1.455	-1,47%	10,51%
Cantabria	Cantabria	Camargo	1.520	1.519	1,48%	-0,27%
Cantabria	Cantabria	Castro Urdiales	2.241	2.226	-2,28%	3,89%
Cantabria	Cantabria	El Astillero	1.510	1.465	-2,19%	4,85%
Cantabria	Cantabria	Laredo	2.110	2.071	0,93%	-1,71%
Cantabria	Cantabria	Los Corrales de Buelna	904	919	0,44%	1,78%
Cantabria	Cantabria	Piélagos	1.429	1.466	6,47%	6,23%
Cantabria	Cantabria	Reinosa	912	938	-0,20%	3,88%
Cantabria	Cantabria	Santa Cruz de Bezana	1.948	2.006	-0,92%	10,34%
Cantabria	Cantabria	Santoña	1.619	1.614	0,84%	5,38%
Cantabria	Cantabria	Torrelavega	1.067	1.099	4,02%	6,95%
Castilla-La Mancha	Albacete	Almansa	621	603	-8,36%	-19,14%
Castilla-La Mancha	Albacete	Caudete	533	546	2,23%	-9,32%
Castilla-La Mancha	Albacete	Hellín	919	946	3,28%	1,76%
Castilla-La Mancha	Albacete	La Roda	694	704	2,65%	6,62%
Castilla-La Mancha	Albacete	Tarazona de La Mancha	582	565	0,89%	7,97%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Castilla-La Mancha	Albacete	Tobarra	530	528	-1,73%	-4,75%
Castilla-La Mancha	Albacete	Villarrobledo	568	578	2,86%	-1,86%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Alcázar de San Juan	613	631	9,17%	-1,13%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Almagro	693	714	9,17%	12,26%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Bolaños de Calatrava	618	636	-2,90%	-2,45%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Campo de Criptana	378	389	3,18%	-1,02%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Daimiel	567	584	-2,67%	-14,40%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Herencia	543	527	-7,90%	6,26%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	La Solana	467	481	9,07%	1,70%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Malagón	369	358	-8,12%	-17,70%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Manzanares	659	639	-2,89%	0,00%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Miguelturra	935	933	-4,12%	-3,30%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Pedro Muñoz	316	325	-2,69%	-18,14%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Puertollano	517	532	5,59%	3,87%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Socuéllamos	451	437	-3,96%	-10,82%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Tomelloso	677	686	-1,39%	-1,15%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Valdepeñas	745	747	1,99%	0,54%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Villarrubia de los Ojos	483	469	-2,49%	7,22%
Castilla-La Mancha	Cuenca	Horcajo de Santiago	439	447	1,52%	7,31%
Castilla-La Mancha	Cuenca	Iniesta	481	467	-3,91%	-22,68%
Castilla-La Mancha	Cuenca	Las Pedroñeras	427	440	2,16%	10,83%
Castilla-La Mancha	Cuenca	Mota del Cuervo	314	323	3,55%	-6,65%
Castilla-La Mancha	Cuenca	Motilla del Palancar	956	985	9,32%	6,34%
Castilla-La Mancha	Cuenca	Quintanar del Rey	674	694	9,12%	18,53%
Castilla-La Mancha	Cuenca	San Clemente	621	603	-8,36%	-6,63%
Castilla-La Mancha	Cuenca	Tarancón	875	886	3,52%	11,14%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Alovera	1.673	1.702	3,94%	16,68%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Azuqueca de Henares	1.461	1.493	3,28%	5,35%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Cabanillas del Campo	1.125	1.158	-0,05%	1,72%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	El Casar	1.379	1.420	4,09%	3,80%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Marchamalo	1.332	1.334	1,67%	14,03%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Molina de Aragón	588	593	6,91%	18,67%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Sigüenza	867	891	2,88%	-4,91%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Villanueva de la Torre	1.392	1.434	4,29%	4,98%
Castilla-La Mancha	Toledo	Consuegra	575	559	1,82%	6,94%
Castilla-La Mancha	Toledo	Illescas	1.425	1.430	-0,13%	4,97%
Castilla-La Mancha	Toledo	Madridejos	429	417	-5,01%	14,25%
Castilla-La Mancha	Toledo	Mora	502	508	1,00%	-17,37%
Castilla-La Mancha	Toledo	Quintanar de La Orden	461	472	6,57%	-0,03%
Castilla-La Mancha	Toledo	Soneca	466	453	-6,18%	-0,66%
Castilla-La Mancha	Toledo	Talavera de la Reina	802	819	0,85%	3,34%
Castilla-La Mancha	Toledo	Torrijos	772	787	-1,66%	-0,55%
Castilla-La Mancha	Toledo	Villacañas	409	421	9,07%	6,83%
Castilla y León	Ávila	Arenas de San Pedro	712	719	-2,13%	1,24%
Castilla y León	Ávila	Arévalo	713	693	-8,33%	11,11%
Castilla y León	Ávila	Candeleda	817	793	-8,43%	11,22%
Castilla y León	Ávila	Cebrieros	536	552	-2,82%	-16,87%
Castilla y León	Ávila	El Tiemblo	684	704	6,47%	9,83%
Castilla y León	Ávila	Las Navas del Marqués	693	688	-0,86%	-4,53%
Castilla y León	Ávila	Sotillo de La Adrada	694	715	-0,10%	12,20%
Castilla y León	Burgos	Aranda de Duero	1.101	1.068	-4,49%	7,98%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Castilla y León	Burgos	Briviesca	458	449	-7,47%	-17,05%
Castilla y León	Burgos	Miranda de Ebro	716	737	3,06%	5,62%
Castilla y León	León	Astorga	751	752	-5,56%	-5,87%
Castilla y León	León	Bembibre	432	419	-2,89%	0,58%
Castilla y León	León	La Bañeza	670	671	-5,24%	-5,11%
Castilla y León	León	Ponferrada	802	826	4,25%	1,99%
Castilla y León	León	San Andrés del Rabanedo	1.044	1.067	0,60%	-2,80%
Castilla y León	León	Villablino	492	477	-8,45%	6,95%
Castilla y León	León	Villaquilambre	1.465	1.489	1,16%	1,34%
Castilla y León	Palencia	Aguilar de Campoo	1.026	1.057	-0,09%	-8,97%
Castilla y León	Palencia	Cervera de Pisuerga	890	874	-1,78%	-9,94%
Castilla y León	Palencia	Dueñas	617	635	6,72%	-5,02%
Castilla y León	Palencia	Guardo	648	656	1,60%	4,70%
Castilla y León	Palencia	Saldaña	798	822	5,93%	37,30%
Castilla y León	Palencia	Venta de Baños	750	772	9,04%	18,32%
Castilla y León	Palencia	Villamuriel de Cerrato	901	928	0,65%	-0,43%
Castilla y León	Salamanca	Béjar	726	710	-2,09%	3,58%
Castilla y León	Salamanca	Ciudad Rodrigo	774	765	0,38%	-5,10%
Castilla y León	Salamanca	Peñaranda de Bracamonte	701	716	2,37%	0,29%
Castilla y León	Salamanca	Santa Marta de Tormes	1.298	1.287	-1,17%	-4,17%
Castilla y León	Segovia	Cantalejo	847	872	0,54%	1,72%
Castilla y León	Segovia	Carbonero El Mayor	758	781	9,21%	1,96%
Castilla y León	Segovia	Cuéllar	614	596	1,40%	-10,18%
Castilla y León	Segovia	El Espinar	1.341	1.381	6,15%	30,28%
Castilla y León	Segovia	Nava de La Asunción	545	529	-7,68%	-2,04%
Castilla y León	Segovia	Palazuelos de Eresma	1.367	1.393	2,60%	8,40%
Castilla y León	Segovia	Real Sitio de San Ildefonso	1.885	1.923	2,19%	4,21%
Castilla y León	Segovia	San Cristóbal de Segovia	1.250	1.288	4,89%	7,47%
Castilla y León	Soria	Ágreda	865	839	2,07%	-5,00%
Castilla y León	Soria	Almazán	399	398	-3,86%	-3,87%
Castilla y León	Soria	Arcos de Jalón	706	685	-8,42%	-25,38%
Castilla y León	Soria	Covaleda	664	644	-3,03%	-16,25%
Castilla y León	Soria	El Burgo de Osma-Ciudad de Osma	776	799	-2,68%	-8,16%
Castilla y León	Soria	Ólvega	611	629	9,20%	-5,45%
Castilla y León	Soria	San Esteban de Gormaz	654	673	0,00%	23,71%
Castilla y León	Soria	San Leonardo de Yagüe	696	675	-8,54%	-20,02%
Castilla y León	Valladolid	Laguna de Duero	1.326	1.366	-1,51%	-1,30%
Castilla y León	Valladolid	Medina del Campo	865	839	-8,52%	-5,47%
Castilla y León	Valladolid	Tordesillas	917	906	-6,08%	-3,80%
Castilla y León	Zamora	Benavente	687	707	-2,88%	0,79%
Castilla y León	Zamora	Toro	875	849	-8,61%	-2,86%
Cataluña	Barcelona	Badalona	2.529	2.548	2,28%	6,61%
Cataluña	Barcelona	Barberà del Vallès	2.172	2.237	2,90%	-2,75%
Cataluña	Barcelona	Castellar del Vallès	1.920	1.945	2,12%	-0,40%
Cataluña	Barcelona	Castelldefels	3.733	3.755	-2,08%	6,47%
Cataluña	Barcelona	Cerdanyola del Vallès	2.567	2.569	-2,68%	4,38%
Cataluña	Barcelona	Cornellà de Llobregat	2.462	2.527	2,45%	10,94%
Cataluña	Barcelona	El Masnou	3.405	3.369	4,86%	15,43%
Cataluña	Barcelona	El Prat de Llobregat	2.737	2.795	4,22%	7,98%
Cataluña	Barcelona	Esparraguera	1.827	1.882	3,64%	7,03%
Cataluña	Barcelona	Esplugues de Llobregat	4.566	4.501	-1,50%	-0,54%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Cataluña	Barcelona	Gavà	3.418	3.506	-1,01%	6,32%
Cataluña	Barcelona	Granollers	2.285	2.217	-5,54%	-12,22%
Cataluña	Barcelona	Igualada	1.580	1.627	9,27%	13,30%
Cataluña	Barcelona	L'Hospitalet de Llobregat	2.620	2.699	5,01%	10,74%
Cataluña	Barcelona	Manlleu	1.056	1.088	0,27%	0,69%
Cataluña	Barcelona	Manresa	1.312	1.352	1,21%	-4,00%
Cataluña	Barcelona	Martorell	2.205	2.254	3,48%	11,63%
Cataluña	Barcelona	Mata depera	2.237	2.304	-0,35%	1,32%
Cataluña	Barcelona	Mataró	2.265	2.270	0,07%	-0,35%
Cataluña	Barcelona	Molins de Rei	2.725	2.720	0,50%	6,16%
Cataluña	Barcelona	Mollet del Vallès	2.207	2.218	0,16%	-5,36%
Cataluña	Barcelona	Montcada i Reixac	2.179	2.192	-0,36%	2,07%
Cataluña	Barcelona	Olesa de Montserrat	2.032	2.025	1,19%	8,28%
Cataluña	Barcelona	Pineda de Mar	1.904	1.961	4,46%	7,17%
Cataluña	Barcelona	Premià de Mar	2.477	2.477	-2,18%	3,47%
Cataluña	Barcelona	Ripollet	2.139	2.203	1,14%	2,57%
Cataluña	Barcelona	Rubí	2.061	2.006	-3,41%	0,90%
Cataluña	Barcelona	Sabadell	2.089	2.124	2,35%	-1,18%
Cataluña	Barcelona	Sant Adrià de Besòs	2.437	2.435	2,59%	-3,01%
Cataluña	Barcelona	Sant Andreu de La Barca	1.974	1.944	-4,53%	-4,70%
Cataluña	Barcelona	Sant Boi de Llobregat	2.402	2.373	-0,05%	-0,04%
Cataluña	Barcelona	Sant Cugat del Vallès	4.267	4.273	-1,94%	4,28%
Cataluña	Barcelona	Sant Feliu de Llobregat	2.960	3.049	9,26%	17,12%
Cataluña	Barcelona	Sant Joan Despí	2.911	2.927	-2,06%	12,05%
Cataluña	Barcelona	Sant Pere de Ribes	2.403	2.409	2,64%	2,34%
Cataluña	Barcelona	Sant Vicenç dels Horts	2.080	2.091	-1,63%	0,82%
Cataluña	Barcelona	Santa Coloma de Gramenet	1.962	2.001	5,60%	2,23%
Cataluña	Barcelona	Santa Perpètua de Mogoda	1.983	2.042	9,26%	-7,48%
Cataluña	Barcelona	Sitges	4.587	4.450	-4,80%	4,96%
Cataluña	Barcelona	Terrassa	1.960	2.019	2,44%	7,09%
Cataluña	Barcelona	Vic	2.449	2.475	2,69%	11,30%
Cataluña	Barcelona	Viladecans	2.650	2.680	0,01%	2,88%
Cataluña	Barcelona	Vilafranca del Penedès	1.736	1.788	3,35%	5,55%
Cataluña	Barcelona	Vilanova i la Geltrú	2.807	2.891	0,33%	15,46%
Cataluña	Barcelona	Vilassar de Mar	3.346	3.246	-6,17%	9,24%
Cataluña	Girona	Banyoles	1.811	1.865	5,31%	37,03%
Cataluña	Girona	Begur	3.527	3.421	-2,92%	6,26%
Cataluña	Girona	Blanes	2.089	2.152	2,68%	13,44%
Cataluña	Girona	Castell-Platja d'Aro	3.369	3.434	1,60%	4,80%
Cataluña	Girona	El Port de La Selva	3.955	3.836	-7,54%	4,49%
Cataluña	Girona	Figueres	1.348	1.376	2,90%	-4,55%
Cataluña	Girona	Llançà	1.956	1.928	-0,38%	-18,73%
Cataluña	Girona	Lloret de Mar	2.270	2.338	2,96%	10,95%
Cataluña	Girona	Olot	1.300	1.339	3,00%	1,11%
Cataluña	Girona	Palafrugell	1.894	1.837	-0,92%	-3,52%
Cataluña	Girona	Palamós	2.873	2.857	-4,00%	8,10%
Cataluña	Girona	Puigcerdà	2.365	2.400	-4,22%	2,78%
Cataluña	Girona	Ripoll	964	935	-7,88%	-4,69%
Cataluña	Girona	Roses	2.972	2.990	2,73%	2,37%
Cataluña	Girona	Salt	1.311	1.350	-1,82%	5,24%
Cataluña	Girona	Sant Feliu de Guíxols	2.407	2.453	2,67%	2,46%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Cataluña	Girona	Santa Coloma de Farners	1.229	1.266	-3,01%	-0,78%
Cataluña	Girona	Torroella de Montgrí	2.505	2.430	-0,05%	8,42%
Cataluña	Lleida	Almacelles	810	786	-8,60%	-17,37%
Cataluña	Lleida	Balaguer	516	532	1,75%	15,90%
Cataluña	Lleida	Cervera	870	896	9,22%	-3,51%
Cataluña	Lleida	La Seu d'Urgell	1.625	1.674	9,28%	-2,09%
Cataluña	Lleida	Mollerussa	714	693	-8,58%	-4,45%
Cataluña	Lleida	Solsona	1.037	1.068	9,20%	25,35%
Cataluña	Lleida	Tàrrega	820	845	-0,47%	-12,67%
Cataluña	Lleida	Vielha e Mijaran	2.688	2.769	9,27%	16,98%
Cataluña	Tarragona	Amposta	844	869	-3,01%	2,76%
Cataluña	Tarragona	Calafell	2.012	2.029	-2,78%	9,12%
Cataluña	Tarragona	Cambrils	2.346	2.324	2,56%	8,82%
Cataluña	Tarragona	Deltebre	766	749	-4,64%	-1,82%
Cataluña	Tarragona	El Vendrell	1.646	1.642	-1,98%	10,97%
Cataluña	Tarragona	Reus	1.234	1.269	4,75%	8,86%
Cataluña	Tarragona	Salou	1.471	1.427	-5,99%	-28,18%
Cataluña	Tarragona	Sant Carles de la Ràpita	1.600	1.648	5,51%	37,22%
Cataluña	Tarragona	Torredembarra	1.804	1.858	9,27%	7,13%
Cataluña	Tarragona	Tortosa	719	740	-3,14%	-16,73%
Cataluña	Tarragona	Valls	1.015	1.045	9,25%	-1,32%
Cataluña	Tarragona	Vila-seca	1.745	1.773	1,00%	2,19%
C. Valenciana	Alicante	Alcoy - Alcoi	722	744	4,49%	0,41%
C. Valenciana	Alicante	Altea	2.841	2.883	6,03%	21,69%
C. Valenciana	Alicante	Benidorm	2.604	2.612	3,43%	2,75%
C. Valenciana	Alicante	Benissa	3.392	3.494	9,29%	25,43%
C. Valenciana	Alicante	Calp	3.015	3.000	0,17%	15,30%
C. Valenciana	Alicante	Crevillent	919	947	4,76%	8,90%
C. Valenciana	Alicante	Dénia	2.623	2.694	2,99%	22,22%
C. Valenciana	Alicante	El Campello	2.299	2.272	-1,55%	5,95%
C. Valenciana	Alicante	Elche - Elx	1.084	1.051	-8,53%	-11,38%
C. Valenciana	Alicante	Elda	821	846	9,30%	14,33%
C. Valenciana	Alicante	Finestrat	2.898	2.934	3,91%	20,73%
C. Valenciana	Alicante	Ibi	842	848	3,27%	-1,53%
C. Valenciana	Alicante	Jávea - Xàbia	2.619	2.540	-8,70%	-16,09%
C. Valenciana	Alicante	Novelda	664	684	8,40%	4,08%
C. Valenciana	Alicante	Orihuela	2.580	2.657	6,92%	28,11%
C. Valenciana	Alicante	Petrer	865	891	4,82%	-6,41%
C. Valenciana	Alicante	Sant Vicent del Raspeig	1.381	1.376	0,40%	0,94%
C. Valenciana	Alicante	Santa Pola	2.130	2.193	2,35%	12,75%
C. Valenciana	Alicante	Torrevieja	1.851	1.907	9,28%	18,49%
C. Valenciana	Alicante	Villajoyosa - La Vila Joiosa	1.719	1.667	-8,71%	-13,77%
C. Valenciana	Alicante	Villena	735	757	9,24%	18,47%
C. Valenciana	Castellón	Almassora	950	978	5,05%	9,95%
C. Valenciana	Castellón	Benicarló	1.153	1.188	4,29%	4,39%
C. Valenciana	Castellón	Benicasim - Benicàssim	2.290	2.358	2,90%	13,59%
C. Valenciana	Castellón	Borriana - Burriana	894	921	4,67%	9,55%
C. Valenciana	Castellón	La Vall d'Uixó	696	716	1,91%	1,85%
C. Valenciana	Castellón	L'Alcora	733	750	8,56%	14,27%
C. Valenciana	Castellón	Nules	843	860	0,63%	4,79%
C. Valenciana	Castellón	Onda	764	787	9,15%	8,12%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
C. Valenciana	Castellón	Oropesa del Mar - Orpesa	1.427	1.470	3,90%	6,84%
C. Valenciana	Castellón	Peníscola - Peñíscola	1.938	1.905	-4,18%	6,47%
C. Valenciana	Castellón	Segorbe	745	723	0,12%	0,12%
C. Valenciana	Castellón	Vila-real	900	927	4,82%	4,08%
C. Valenciana	Castellón	Vinaròs	1.281	1.292	4,31%	4,22%
C. Valenciana	Valencia	Alaquàs	1.136	1.152	-1,41%	2,24%
C. Valenciana	Valencia	Albal	1.394	1.436	9,28%	24,50%
C. Valenciana	Valencia	Alboraia - Alboraya	2.330	2.400	9,31%	-2,40%
C. Valenciana	Valencia	Aldaia	1.183	1.218	4,56%	-2,79%
C. Valenciana	Valencia	Alfafar	1.236	1.273	9,27%	18,20%
C. Valenciana	Valencia	Algemesí	726	747	-1,66%	14,91%
C. Valenciana	Valencia	Alginet	750	769	4,39%	11,06%
C. Valenciana	Valencia	Alzira	883	893	1,81%	-0,91%
C. Valenciana	Valencia	Benetússer	1.153	1.122	-0,58%	7,18%
C. Valenciana	Valencia	Benifaió	804	790	-7,02%	7,45%
C. Valenciana	Valencia	Bétera	1.573	1.526	-3,45%	7,24%
C. Valenciana	Valencia	Burjassot	1.407	1.436	4,06%	23,17%
C. Valenciana	Valencia	Canals	595	613	2,92%	1,44%
C. Valenciana	Valencia	Canet d'en Berenguer	2.196	2.130	-3,19%	2,00%
C. Valenciana	Valencia	Carcaixent	646	662	-1,47%	3,82%
C. Valenciana	Valencia	Carlet	627	645	2,38%	-0,45%
C. Valenciana	Valencia	Catarroja	1.283	1.309	8,17%	17,15%
C. Valenciana	Valencia	Cullera	1.455	1.499	5,84%	8,54%
C. Valenciana	Valencia	Gandia	1.205	1.241	7,46%	11,76%
C. Valenciana	Valencia	Godella	1.862	1.918	9,29%	26,41%
C. Valenciana	Valencia	Godelleta	1.062	1.094	9,29%	14,35%
C. Valenciana	Valencia	La Pobla de Vallbona	1.297	1.336	0,25%	-1,28%
C. Valenciana	Valencia	L'Eliana	1.786	1.839	2,37%	4,17%
C. Valenciana	Valencia	Lliria	932	927	-2,35%	-4,84%
C. Valenciana	Valencia	Manises	1.288	1.315	2,69%	13,08%
C. Valenciana	Valencia	Massamagrell	1.171	1.165	0,75%	11,03%
C. Valenciana	Valencia	Mislata	1.662	1.708	9,01%	7,41%
C. Valenciana	Valencia	Moncada	1.375	1.417	6,54%	18,46%
C. Valenciana	Valencia	Oliva	1.050	1.082	7,90%	3,69%
C. Valenciana	Valencia	Ontinyent	810	835	6,10%	10,80%
C. Valenciana	Valencia	Paiporta	1.303	1.336	4,09%	11,63%
C. Valenciana	Valencia	Paterna	1.548	1.564	-1,69%	19,49%
C. Valenciana	Valencia	Picassent	1.110	1.082	-1,17%	10,03%
C. Valenciana	Valencia	Puçol	1.292	1.331	8,12%	6,14%
C. Valenciana	Valencia	Quart de Poblet	1.048	1.079	-1,63%	-16,12%
C. Valenciana	Valencia	Requena	594	612	-1,13%	-14,15%
C. Valenciana	Valencia	Riba-roja de Túria	1.292	1.271	4,38%	13,35%
C. Valenciana	Valencia	Rocafort	2.084	2.147	4,48%	13,17%
C. Valenciana	Valencia	Sagunto - Sagunt	1.269	1.239	2,61%	10,12%
C. Valenciana	Valencia	Silla	1.116	1.149	6,73%	11,01%
C. Valenciana	Valencia	Sueca	1.217	1.251	2,71%	0,61%
C. Valenciana	Valencia	Tavernes de La Valldigna	1.017	1.045	5,12%	11,49%
C. Valenciana	Valencia	Torrent	1.146	1.181	2,09%	5,45%
C. Valenciana	Valencia	Utiel	562	565	3,21%	-7,30%
C. Valenciana	Valencia	Xàtiva	893	920	6,94%	13,17%
C. Valenciana	Valencia	Xirivella	1.268	1.292	8,13%	23,22%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Extremadura	Badajoz	Almendralejo	654	673	5,49%	6,98%
Extremadura	Badajoz	Don Benito	850	874	-2,60%	-8,16%
Extremadura	Badajoz	Mérida	949	941	1,20%	3,02%
Extremadura	Badajoz	Montijo	563	562	-0,47%	5,00%
Extremadura	Badajoz	Olivenza	864	890	4,83%	1,60%
Extremadura	Badajoz	Villafranca de los Barros	367	357	-7,84%	-25,16%
Extremadura	Badajoz	Villanueva de La Serena	733	739	1,70%	-2,55%
Extremadura	Badajoz	Zafra	877	878	6,13%	9,96%
Extremadura	Cáceres	Arroyo de La Luz	591	574	-8,31%	0,70%
Extremadura	Cáceres	Coria	718	720	-1,66%	1,41%
Extremadura	Cáceres	Jaraíz de la Vera	572	555	-6,00%	-14,02%
Extremadura	Cáceres	Miajadas	454	441	0,46%	-11,98%
Extremadura	Cáceres	Moraleja	715	725	1,52%	-1,09%
Extremadura	Cáceres	Navalmoral de la Mata	635	632	-2,19%	-8,08%
Extremadura	Cáceres	Plasencia	970	975	-1,14%	-5,88%
Extremadura	Cáceres	Talayuela	339	329	-8,10%	-28,17%
Extremadura	Cáceres	Trujillo	395	407	8,53%	-12,47%
Galicia	A Coruña	Ames	1.254	1.273	4,51%	3,00%
Galicia	A Coruña	Arteixo	1.135	1.153	-3,91%	-5,56%
Galicia	A Coruña	Boiro	1.195	1.231	2,59%	11,82%
Galicia	A Coruña	Cambre	1.131	1.165	-2,93%	-1,23%
Galicia	A Coruña	Carballo	754	767	1,72%	-4,61%
Galicia	A Coruña	Culleredo	1.678	1.637	0,16%	5,89%
Galicia	A Coruña	Ferrol	859	857	0,71%	6,54%
Galicia	A Coruña	Narón	983	988	-4,72%	-2,17%
Galicia	A Coruña	Oleiros	1.886	1.829	-3,04%	-8,08%
Galicia	A Coruña	Ribeira	1.296	1.324	3,79%	7,35%
Galicia	A Coruña	Santiago de Compostela	1.918	1.880	-5,44%	-5,97%
Galicia	Lugo	Burela	862	888	3,98%	27,29%
Galicia	Lugo	Castro de Rei	569	586	8,92%	1,04%
Galicia	Lugo	Chantada	577	581	3,80%	-10,85%
Galicia	Lugo	Cospeito	560	577	7,45%	16,80%
Galicia	Lugo	Foz	1.266	1.304	1,88%	8,32%
Galicia	Lugo	Guitiriz	622	640	2,73%	-16,37%
Galicia	Lugo	Monforte de Lemos	495	480	-3,23%	-23,42%
Galicia	Lugo	Ribadeo	1.239	1.247	2,23%	-3,62%
Galicia	Lugo	Sarria	684	665	-4,18%	-5,78%
Galicia	Lugo	Vilalba	656	675	-0,01%	-2,73%
Galicia	Lugo	Viveiro	891	918	2,85%	0,72%
Galicia	Ourense	Allariz	818	794	-5,35%	-5,82%
Galicia	Ourense	Barbadás	1.303	1.306	0,89%	-0,38%
Galicia	Ourense	Celanova	926	898	2,86%	16,47%
Galicia	Ourense	O Barco de Valdeorras	808	784	-8,73%	-11,91%
Galicia	Ourense	O Carballiño	852	827	-2,28%	-7,68%
Galicia	Ourense	O Pereiro de Aguiar	738	738	-4,79%	-8,61%
Galicia	Ourense	Ribadavia	693	706	-1,40%	1,34%
Galicia	Ourense	Verín	555	539	1,03%	-18,58%
Galicia	Ourense	Xinzo de Limia	879	905	2,49%	-0,80%
Galicia	Pontevedra	A Estrada	816	792	-2,96%	-1,00%
Galicia	Pontevedra	Cangas	1.620	1.607	-0,49%	8,02%
Galicia	Pontevedra	Lalín	721	740	3,73%	-5,97%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Galicia	Pontevedra	Marín	928	955	0,42%	-4,37%
Galicia	Pontevedra	Moaña	1.323	1.338	1,39%	2,40%
Galicia	Pontevedra	Mos	996	1.026	9,23%	-6,57%
Galicia	Pontevedra	Nigrán	2.204	2.214	5,21%	4,36%
Galicia	Pontevedra	O Porriño	1.318	1.279	-3,62%	4,58%
Galicia	Pontevedra	Poio	1.817	1.833	5,63%	29,48%
Galicia	Pontevedra	Ponteareas	1.038	1.062	5,93%	3,63%
Galicia	Pontevedra	Redondela	1.326	1.352	-0,26%	1,92%
Galicia	Pontevedra	Sanxenxo	2.368	2.353	-3,42%	-4,80%
Galicia	Pontevedra	Tui	1.079	1.077	-5,94%	0,13%
Galicia	Pontevedra	Vigo	2.277	2.298	1,94%	7,99%
Galicia	Pontevedra	Vilagarcía de Arousa	1.166	1.161	-1,72%	9,66%
La Rioja	La Rioja	Alfaro	816	840	0,35%	13,18%
La Rioja	La Rioja	Arnedo	633	614	-3,00%	-16,91%
La Rioja	La Rioja	Calahorra	808	832	9,19%	29,19%
La Rioja	La Rioja	Haro	940	968	7,20%	3,10%
La Rioja	La Rioja	Lardero	1.546	1.557	-0,17%	4,47%
La Rioja	La Rioja	Nájera	747	725	-2,95%	5,38%
La Rioja	La Rioja	Santo Domingo de La Calzada	696	717	5,57%	-7,14%
Madrid	Madrid	Alcalá de Henares	1.972	2.031	3,63%	12,78%
Madrid	Madrid	Alcobendas	2.879	2.843	-7,04%	-23,93%
Madrid	Madrid	Alcorcón	2.386	2.379	0,21%	8,43%
Madrid	Madrid	Aranjuez	1.572	1.573	0,03%	6,21%
Madrid	Madrid	Arganda del Rey	1.841	1.847	4,35%	6,57%
Madrid	Madrid	Boadilla del Monte	2.928	2.889	-6,33%	7,59%
Madrid	Madrid	Ciempozuelos	1.313	1.352	2,13%	-2,45%
Madrid	Madrid	Collado Villalba	2.147	2.181	-1,61%	3,88%
Madrid	Madrid	Colmenar Viejo	2.301	2.370	7,54%	12,91%
Madrid	Madrid	Coslada	2.264	2.304	2,65%	9,07%
Madrid	Madrid	Fuenlabrada	1.946	1.944	-2,98%	3,28%
Madrid	Madrid	Galapagar	2.005	1.991	1,14%	8,81%
Madrid	Madrid	Getafe	2.237	2.259	2,03%	4,72%
Madrid	Madrid	Humanes de Madrid	1.806	1.808	-0,16%	6,45%
Madrid	Madrid	Las Rozas de Madrid	3.694	3.584	0,06%	10,34%
Madrid	Madrid	Leganés	2.262	2.280	2,07%	7,24%
Madrid	Madrid	Majadahonda	3.517	3.623	8,92%	6,99%
Madrid	Madrid	Mejorada del Campo	1.707	1.671	0,34%	8,35%
Madrid	Madrid	Móstoles	1.993	2.002	0,46%	3,09%
Madrid	Madrid	Navalcarnero	1.625	1.673	-1,51%	1,83%
Madrid	Madrid	Parla	1.569	1.616	2,91%	3,83%
Madrid	Madrid	Pinto	1.928	1.936	-2,80%	-3,06%
Madrid	Madrid	Pozuelo de Alarcón	3.581	3.688	4,03%	0,56%
Madrid	Madrid	Rivas-Vaciamadrid	2.407	2.442	-2,68%	5,05%
Madrid	Madrid	San Fernando de Henares	2.113	2.166	3,41%	4,64%
Madrid	Madrid	San Lorenzo de El Escorial	2.418	2.415	3,47%	12,16%
Madrid	Madrid	San Martín de la Vega	1.436	1.417	-3,63%	5,22%
Madrid	Madrid	San Sebastián de los Reyes	2.627	2.697	0,82%	3,55%
Madrid	Madrid	Torrejón de Ardoz	2.052	2.057	1,19%	6,69%
Madrid	Madrid	Torrelodones	2.307	2.376	1,37%	18,51%
Madrid	Madrid	Tres Cantos	3.550	3.591	6,28%	22,11%
Madrid	Madrid	Valdemoro	1.870	1.824	-2,77%	-0,57%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
Madrid	Madrid	Villanueva de la Cañada	2.879	2.965	9,25%	26,04%
Madrid	Madrid	Villaviciosa de Odón	2.669	2.688	-0,92%	16,45%
Murcia	Murcia	Águilas	1.298	1.337	3,40%	6,09%
Murcia	Murcia	Alcantarilla	742	764	4,72%	2,80%
Murcia	Murcia	Caravaca de La Cruz	696	709	-0,58%	-0,84%
Murcia	Murcia	Cartagena	1.330	1.370	4,59%	6,98%
Murcia	Murcia	Cieza	767	769	2,27%	-6,29%
Murcia	Murcia	Jumilla	581	598	9,12%	-4,32%
Murcia	Murcia	Lorca	1.091	1.112	2,73%	8,76%
Murcia	Murcia	Mazarrón	1.426	1.462	1,46%	7,12%
Murcia	Murcia	Molina de Segura	934	962	1,62%	6,74%
Murcia	Murcia	San Javier	1.625	1.674	7,72%	10,01%
Murcia	Murcia	Torre-Pacheco	1.181	1.216	2,88%	27,10%
Murcia	Murcia	Totana	973	986	2,27%	3,70%
Murcia	Murcia	Yecla	532	548	4,46%	-5,63%
Navarra	Navarra	Ansoáin - Antsoain	2.362	2.291	0,26%	11,10%
Navarra	Navarra	Barañáin - Barañain	2.213	2.279	9,25%	12,09%
Navarra	Navarra	Burlada	1.990	2.002	0,58%	3,21%
Navarra	Navarra	Estella-Lizarra	1.303	1.342	8,23%	3,70%
Navarra	Navarra	Tafalla	1.262	1.224	-4,23%	1,41%
Navarra	Navarra	Tudela	1.528	1.509	-2,65%	16,71%
Navarra	Navarra	Villava - Atarrabia	2.250	2.318	-0,42%	5,15%
Navarra	Navarra	Zizur Mayor - Zizur Nagusia	1.934	1.992	5,88%	12,65%
País Vasco	Álava	Agurain - Salvatierra	1.374	1.399	0,25%	4,10%
País Vasco	Álava	Alegría - Dulantzi	1.831	1.823	1,59%	0,13%
País Vasco	Álava	Amurrio	1.760	1.707	-3,12%	-9,41%
País Vasco	Álava	Aramaio	1.979	1.920	-5,88%	-6,75%
País Vasco	Álava	Asparrena	914	887	-8,46%	-16,48%
País Vasco	Álava	Ayala - Alara	1.809	1.863	2,99%	15,43%
País Vasco	Álava	Iruña de Oca - Iruña Oka	2.042	2.103	2,89%	18,59%
País Vasco	Álava	Laguardia	970	970	0,56%	3,67%
País Vasco	Álava	Llodio - Laudio	1.816	1.797	-0,33%	-1,70%
País Vasco	Álava	Oyón - Oion	1.254	1.239	1,44%	15,17%
País Vasco	Álava	Zuia	1.309	1.348	-2,95%	-9,53%
País Vasco	Guipúzcoa	Andoain	2.903	2.816	-2,59%	7,65%
País Vasco	Guipúzcoa	Azkoitia	1.081	1.067	-0,23%	8,83%
País Vasco	Guipúzcoa	Azpeitia	1.925	1.959	2,84%	-1,46%
País Vasco	Guipúzcoa	Beasain	2.585	2.508	0,28%	9,70%
País Vasco	Guipúzcoa	Bergara	1.613	1.661	9,28%	0,63%
País Vasco	Guipúzcoa	Eibar	2.272	2.304	0,83%	0,69%
País Vasco	Guipúzcoa	Elgoibar	1.915	1.971	2,07%	-1,37%
País Vasco	Guipúzcoa	Errenteria	3.224	3.259	1,78%	15,41%
País Vasco	Guipúzcoa	Hernani	2.944	3.032	2,92%	29,68%
País Vasco	Guipúzcoa	Hondarribia	3.811	3.925	4,38%	10,07%
País Vasco	Guipúzcoa	Irun	2.624	2.701	2,82%	7,77%
País Vasco	Guipúzcoa	Lasarte-Oria	3.253	3.246	-0,43%	1,45%
País Vasco	Guipúzcoa	Mondragón - Arrasate	3.130	3.036	-2,22%	20,24%
País Vasco	Guipúzcoa	Oñati	1.629	1.678	1,45%	-5,73%
País Vasco	Guipúzcoa	Pasaia	2.828	2.913	0,86%	13,05%
País Vasco	Guipúzcoa	Tolosa	2.466	2.540	9,29%	5,69%
País Vasco	Guipúzcoa	Zarautz	5.481	5.631	8,27%	16,89%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Febrero 2023	Marzo 2023	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
País Vasco	Vizcaya	Abadiño	2.282	2.330	5,72%	5,86%
País Vasco	Vizcaya	Abanto-Zierbena	2.057	2.055	-3,69%	-4,71%
País Vasco	Vizcaya	Amorebieta-Etxano	2.058	2.018	-2,55%	-1,77%
País Vasco	Vizcaya	Arrigorriaga	2.391	2.319	-3,05%	-16,25%
País Vasco	Vizcaya	Balmaseda	1.815	1.761	0,03%	-0,99%
País Vasco	Vizcaya	Barakaldo	2.583	2.584	-2,68%	2,57%
País Vasco	Vizcaya	Basauri	2.469	2.513	-0,26%	2,12%
País Vasco	Vizcaya	Berango	3.552	3.445	-4,86%	2,04%
País Vasco	Vizcaya	Bermeo	2.035	1.974	2,92%	4,79%
País Vasco	Vizcaya	Durango	2.733	2.716	1,33%	9,60%
País Vasco	Vizcaya	Elorrio	1.427	1.470	9,29%	4,77%
País Vasco	Vizcaya	Erandio	2.712	2.708	-0,47%	4,67%
País Vasco	Vizcaya	Ermua	2.154	2.129	-3,79%	4,45%
País Vasco	Vizcaya	Etxebarri	3.018	3.109	0,81%	8,63%
País Vasco	Vizcaya	Galdakao	2.561	2.550	2,71%	0,37%
País Vasco	Vizcaya	Gernika-Lumo	2.237	2.304	7,66%	7,63%
País Vasco	Vizcaya	Getxo	3.750	3.849	1,39%	-0,21%
País Vasco	Vizcaya	Güeñes	2.082	2.107	3,38%	19,94%
País Vasco	Vizcaya	Leioa	3.624	3.515	2,90%	11,05%
País Vasco	Vizcaya	Lekeitio	3.798	3.798	-2,98%	9,98%
País Vasco	Vizcaya	Mungia	2.600	2.552	-1,48%	11,33%
País Vasco	Vizcaya	Muskiz	1.807	1.753	-3,04%	11,67%
País Vasco	Vizcaya	Ondarroa	2.165	2.165	0,00%	-15,54%
País Vasco	Vizcaya	Ortuella	1.890	1.883	-6,20%	10,08%
País Vasco	Vizcaya	Portugalete	2.549	2.570	0,19%	1,88%
País Vasco	Vizcaya	Santurtzi	2.591	2.624	3,04%	5,33%
País Vasco	Vizcaya	Sestao	2.076	2.059	-2,14%	0,37%
País Vasco	Vizcaya	Sopela	3.455	3.492	-0,30%	2,99%
País Vasco	Vizcaya	Trapagaran	2.191	2.247	2,82%	5,74%
País Vasco	Vizcaya	Zalla	1.991	2.051	8,22%	29,56%

pisos
.com